



# ASSEMBLEA ORDINARIA DELLE SOCIE E DEI SOCI 2021

1. Comunicazioni della Presidente
2. Presentazione del Bilancio di Esercizio al 31 dicembre 2020, della relazione del Consiglio di Amministrazione, della Relazione unitaria del Collegio Sindacale incaricato della revisione legale. Delibere inerenti e conseguenti
3. Parziale copertura delle perdite degli esercizi precedenti con utilizzo delle riserve disponibili
4. Sostituzione di un sindaco supplente
5. Aggiornamento progetti in corso: superbonus, comunità energetiche, impianti collettivi
6. Percorso di partecipazione con soci
7. Varie ed eventuali

# 1. Comunicazioni della Presidente

## **2. Presentazione della Relazione del Consiglio di Amministrazione**

# Com'è andato l'anno?

Un anno di...

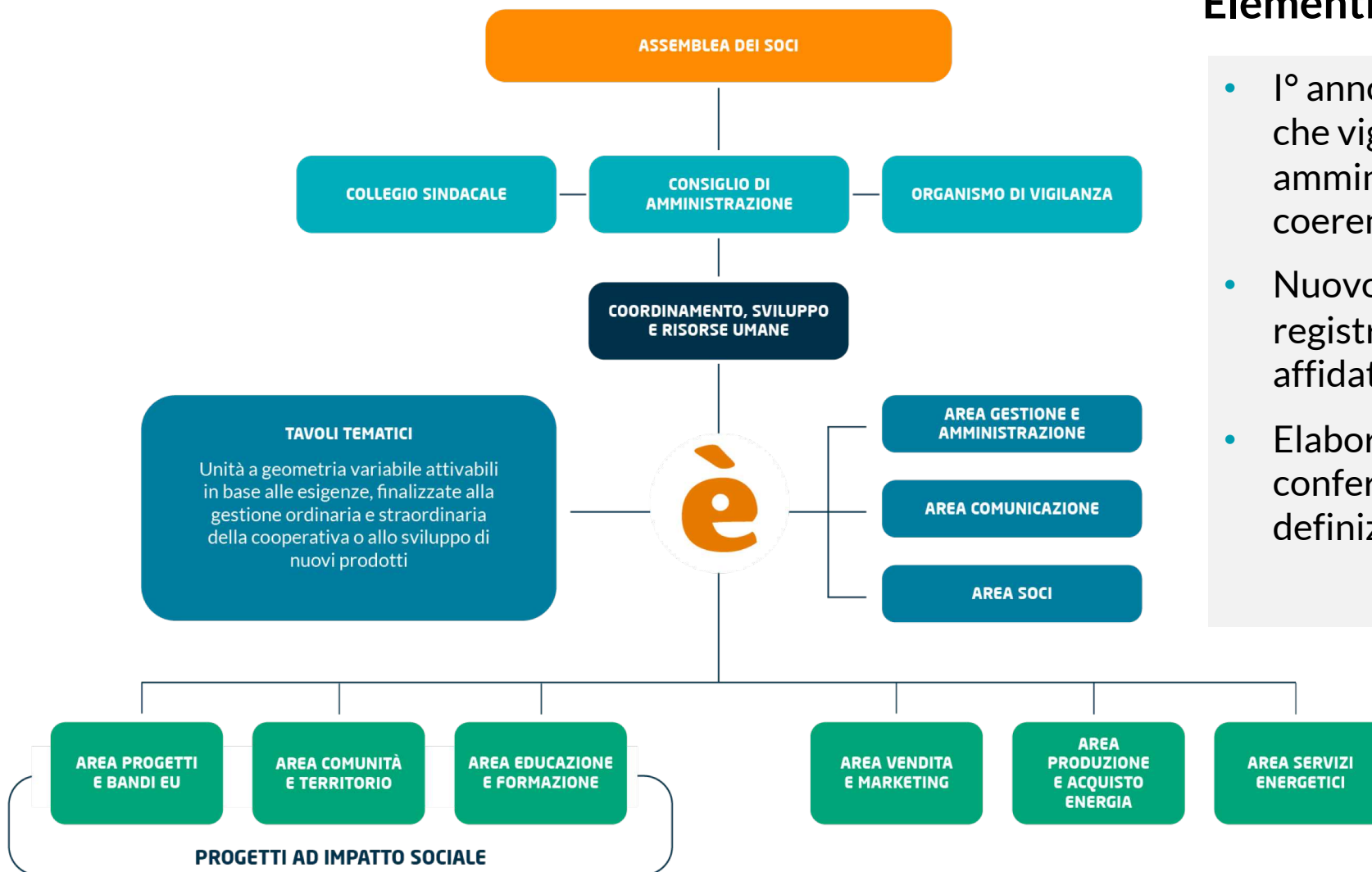
- Pandemia (limitazioni, traumi, perdite, reinvenzione)
- Svolta: raggiunto il punto di equilibrio
- Lavoro di squadra (compatti, flessibili, motivati)
- Protagonismo del concetto di “comunità”, in tutte le accezioni
- Capacità di cogliere nuove opportunità (es. superbonus, comunità energetiche rinnovabili)
- Posizionamento (offerta di valore e marchio riconoscibili)
- Partecipazione: percorso di coinvolgimento, consultazione, attivazione
- Intenso lavoro di rete con i partner (coprogettualità e comarketing)



# LA DIMENSIONE COOPERATIVA

## Elementi rilevanti

- 1° anno di Collegio sindacale (organo di controllo che vigila sull'attività del CdA, su gestione e amministrazione nel rispetto della legge e in coerenza con atto costitutivo)
- Nuovo organo di vigilanza: ai Sindaci, iscritti nel registro dei revisori legali, è stato inoltre affidato l'incarico di controllo contabile
- Elaborazione corale e condivisione dei saperi si conferma strategia efficace (soprattutto nella definizione di prodotti e servizi innovativi)



# IL TEAM DI ENOSTRA



CHRISTIAN BARTOLOMEO



CECILIA BERGAMASCO



MARCO BIANCHI



COSTANZA BOGGIANO PICO



LUCIA MACARIO



ELENA MINNITI



ANGELO MIOTTO



CLAUDIA ORTENZI



CHIARA BROGI



SARA CAPUZZO



ALESSANDRO CARLESSO



ANNA DALLA VECCHIA



DAVIDE PAININI



LETIZIA PALMISANO



GIACOMO PRENNUSHI



GIANLUCA RUGGIERI



ANDREA D'ASCANIO



TOMMASO GAMALERI



MARIA ANTONIETTA GIFFONI



SARA GOLLESSI



EMILIO SANI

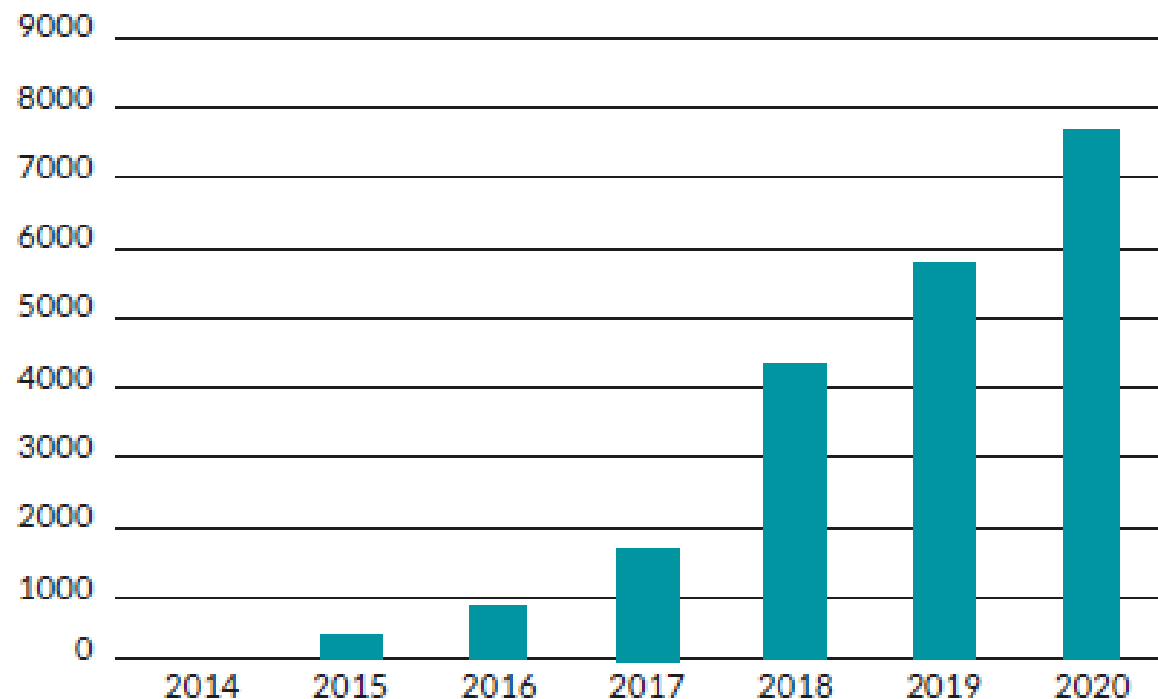


DAVIDE ZANONI

- Una squadra di 22 RISORSE (+1):
  - 6 dipendenti
  - 5 collaboratori/trici
  - 1 tirocinante
  - 10 consulenti
- 50% donne, 50% uomini
- Team 2021 +5 risorse
- Percorso di ascolto «Come sto in ènostra?»

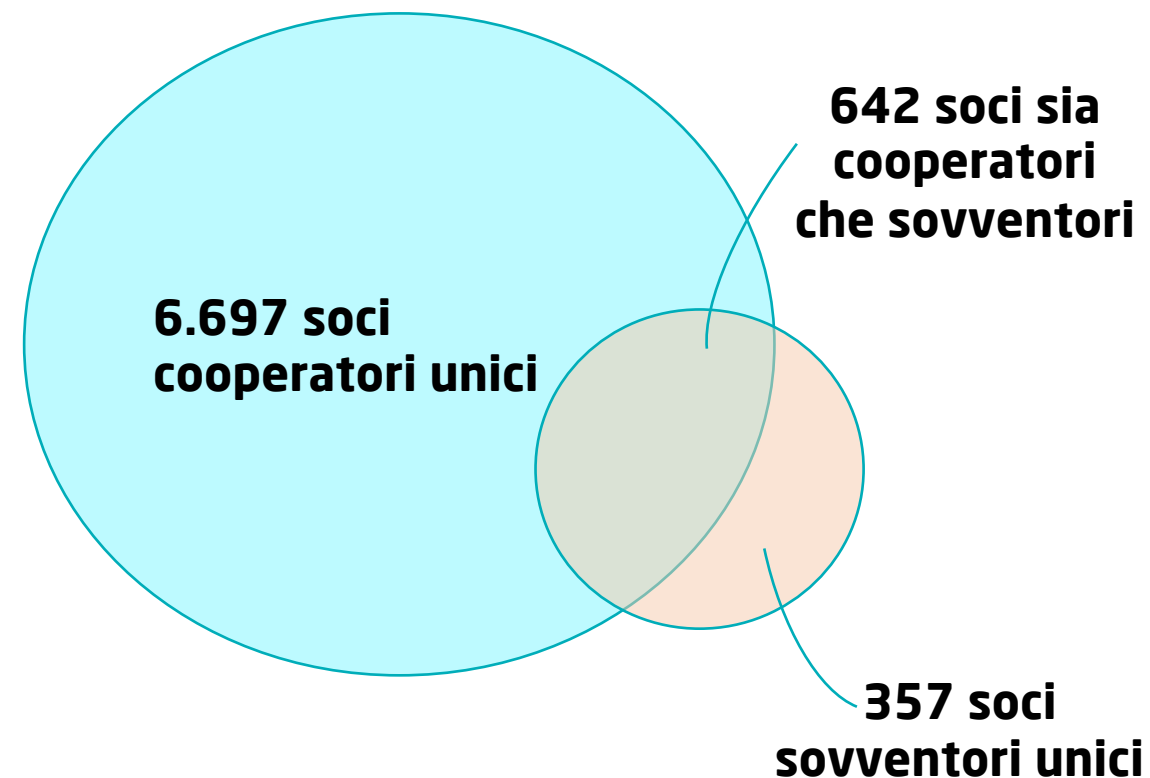


Crescita dei soci negli anni



- 90% persone fisiche
- 60% uomini

7696 soci

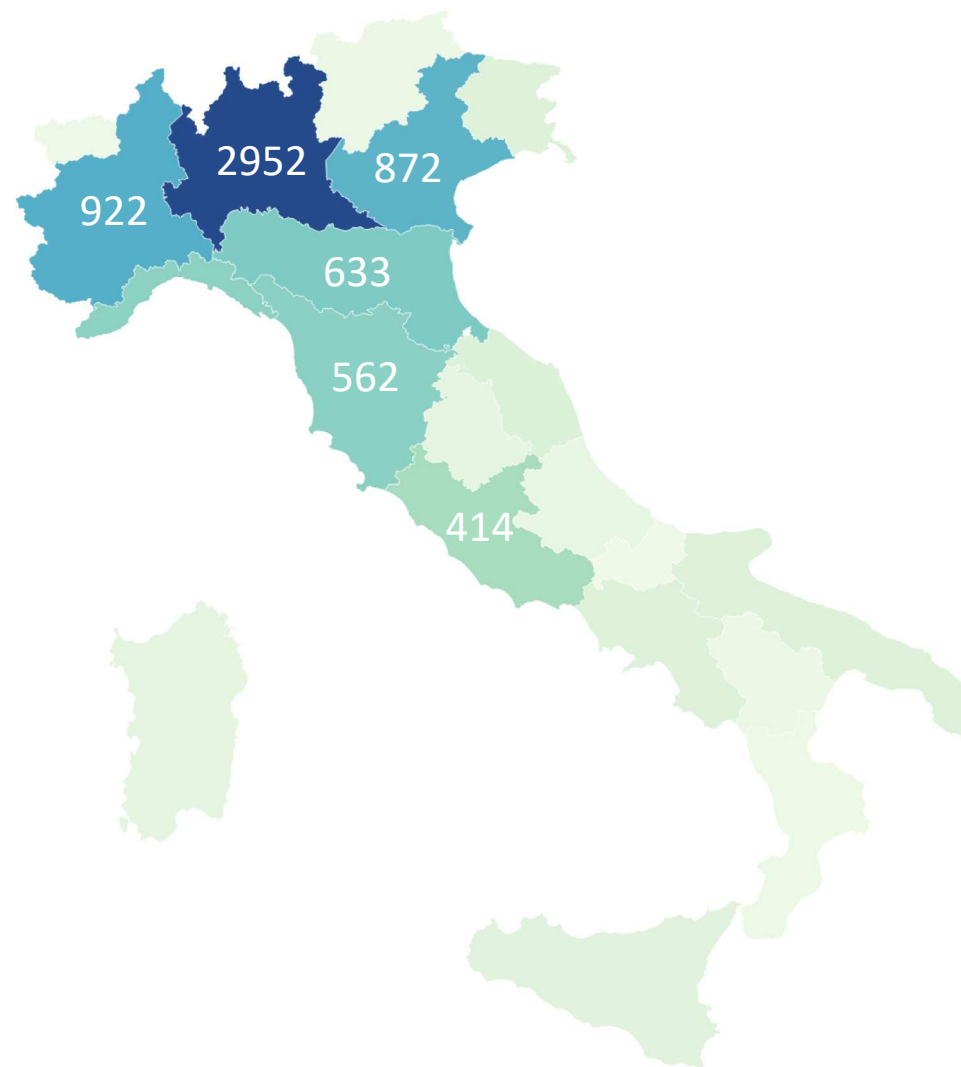


# LA BASE SOCIALE

<b>NORD</b>	<b>6078</b>
<b>CENTRO</b>	<b>1188</b>
<b>SUD E ISOLE</b>	<b>386</b>
<b>ESTERO</b>	<b>22</b>

- 38% Lombardia
- 12% Piemonte
- 11% Veneto

**Mappa soci**

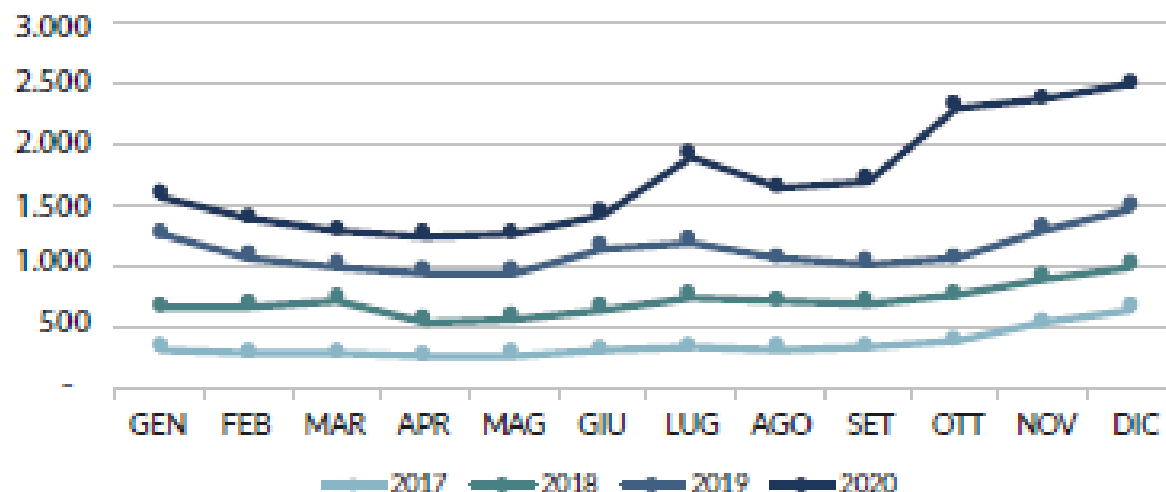




# ATTIVITA' DELLA COOPERATIVA

## CONSUMI TOTALI in MWh / mese

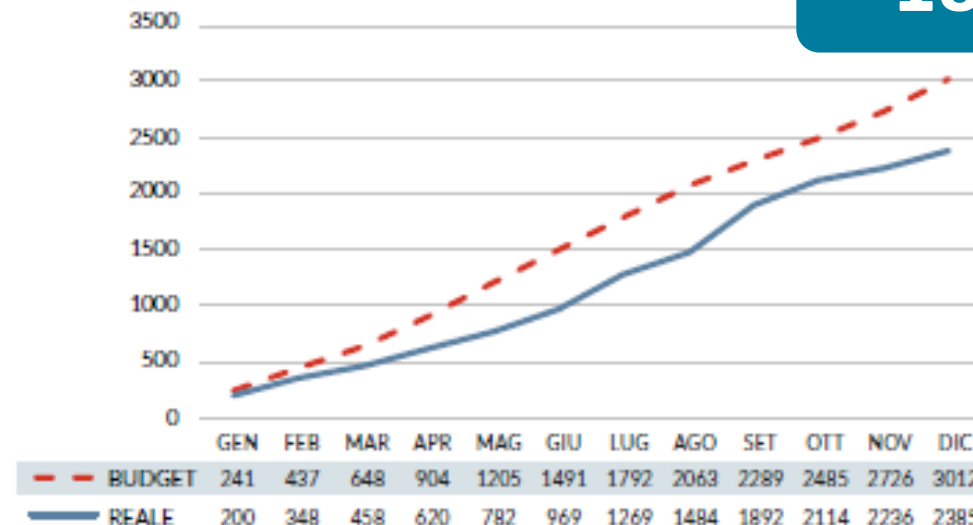
**+47,4%**



- 20,6 GWh energia venduta (+47,4%)
- Durante lockdown minori consumi (in particolare PMI)
- 7377 punti di fornitura attivi (circa 2.400 nuovi contratti, pari a +49,7% rispetto al 2019)

## ATTIVAZIONI DI UTENZE anno 2020 - YTD

**-18%**

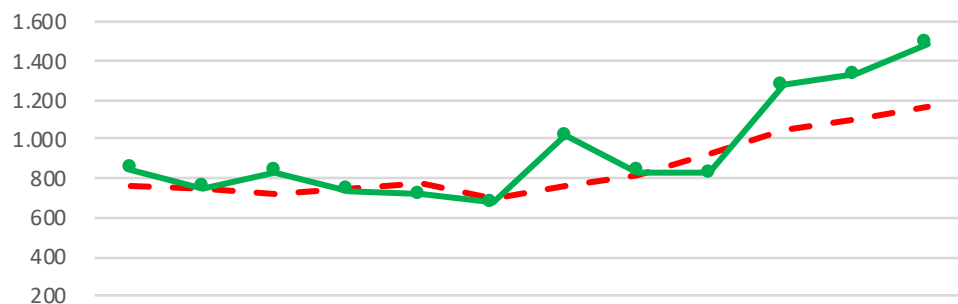


- Risultato inferiore al budget del 18%
- Valori positivi considerato l'annullamento di eventi strategici (es. Falacosagiusta)
- 45% nuovi contratti da partnership, in particolare Banca Etica e Radio Popolare
- Cresce ruolo dei GAS (es. circuito di Aequos)

# GLI EFFETTI DEL COVID SULLA VENDITA

**CONSUMI REALI vs BUDGET**  
in MWh / mese - utenze DOMESTICHE

**+9%**



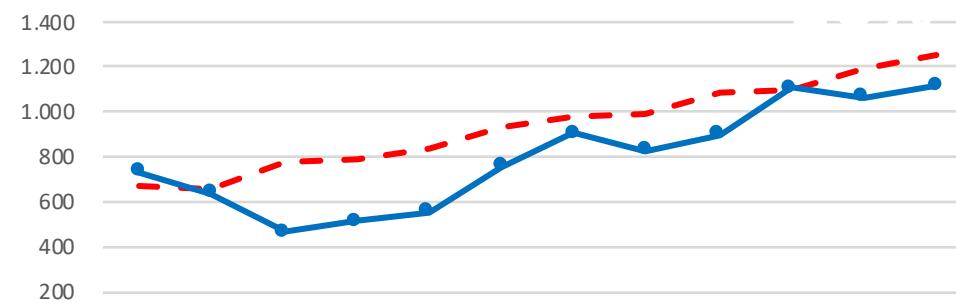
	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC
<b>BUDGET</b>	758	749	726	752	772	697	764	817	927	1.042	1.098	1.166
<b>2020</b>	844	753	830	736	719	678	1.016	832	828	1.274	1.327	1.486

## DOMESTICO

- 11,2 MWh venduti
- Circa 900 MWh sopra budget (+9%)

**CONSUMI REALI vs BUDGET**  
in MWh / mes - utenze ALTRI USI

**-16%**



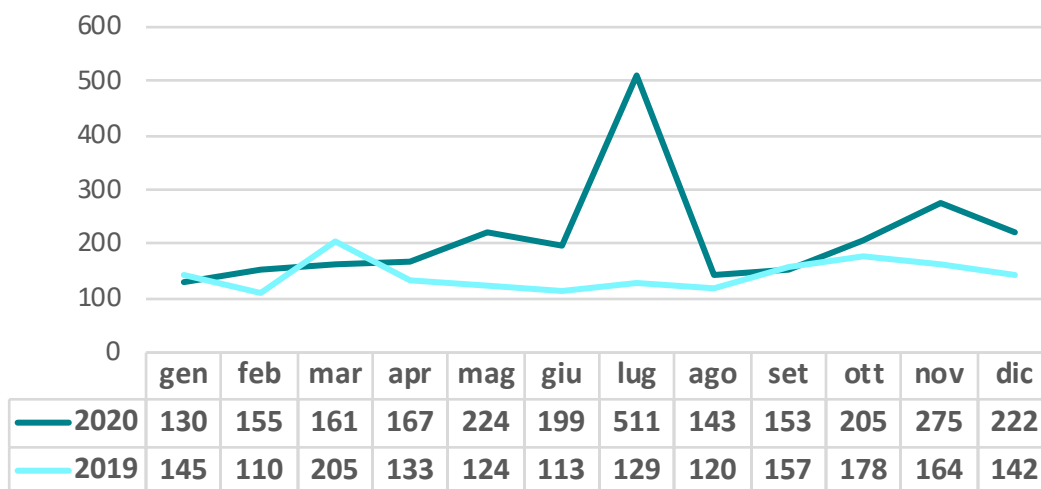
	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC
<b>BUDGET</b>	670	656	782	794	832	936	976	990	1.091	1.103	1.190	1.254
<b>2020</b>	735	636	467	514	553	755	903	828	897	1.104	1.065	1.117

## ALTRI USI

- 9,45 MWh venduti
- Circa 1.800 MWh sotto budget (-16%)

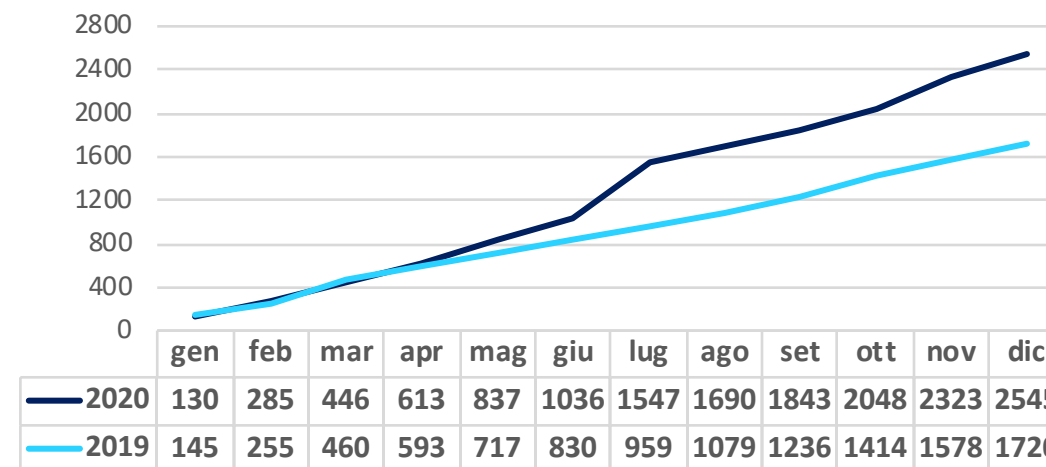
# NUOVI CONTRATTI/MESE

SOTTOSCRIZIONI NUOVI CONTRATTI DI FORNITURA  
in n/mese - includere voltura



- Gli ultimi 3 mesi dell'anno > 200 contratti/mese
- Il picco di luglio corrisponde alla campagna compleanno

SOTTOSCRIZIONI NUOVI CONTRATTI DI FORNITURA  
YTD - includere voltura

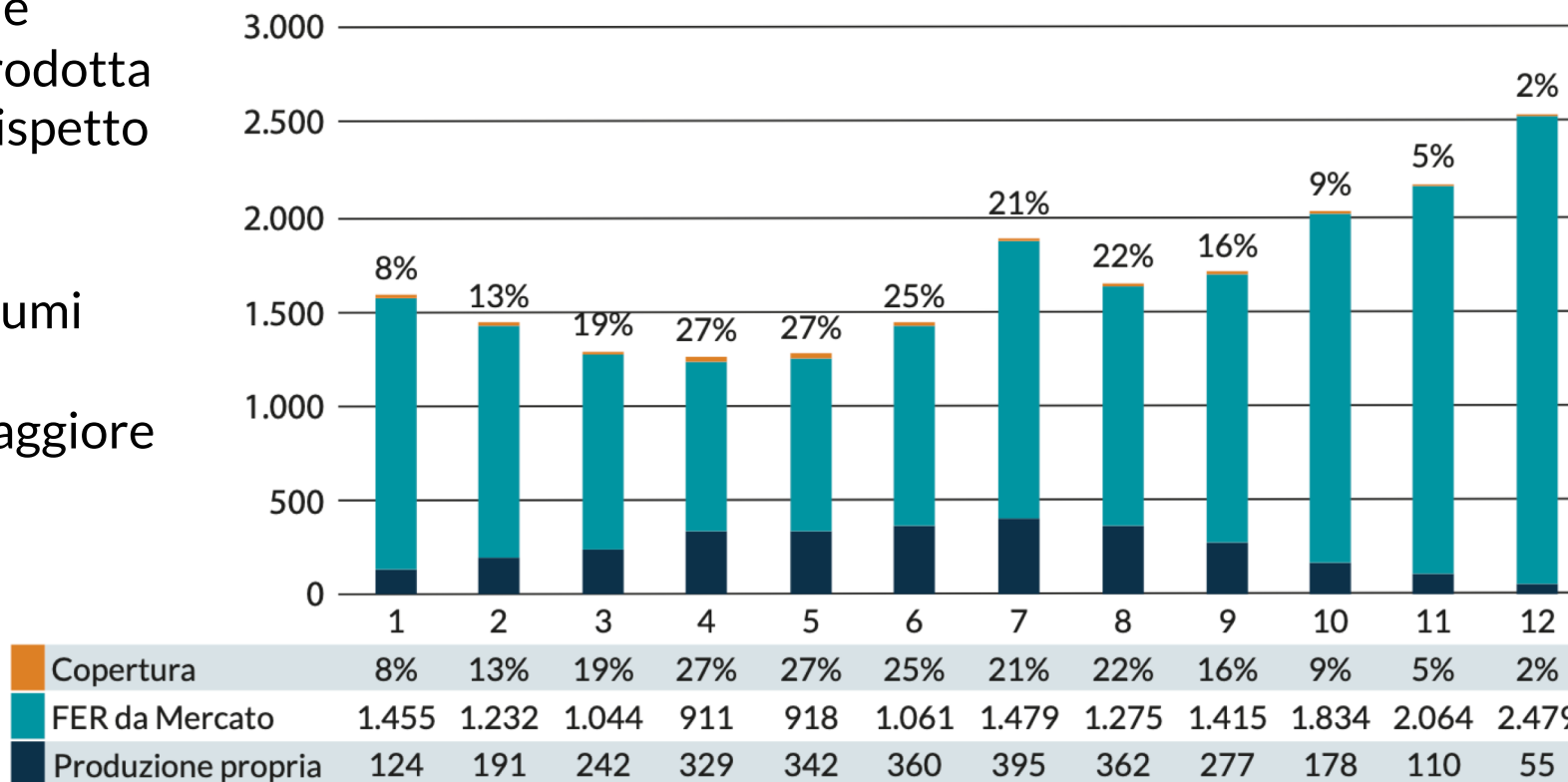


- 2545 i nuovi contratti sottoscritti nel 2020
- 2380 al netto delle voltura

- MARZO 2020: acquisizione del diritto di superficie terreno agricolo a Crispiano (TA) per la realizzazione di un impianto eolico da 500 kW (in fase di autorizzazione)
- MARZO 2020: firmato preliminare per acquisizione del diritto di superficie su 12.000 mq di copertura di un'azienda metalmeccanica nell'area portuale del comune di Brindisi per la realizzazione di un impianto fotovoltaico di ca. 840 kWp
- NOVEMBRE 2020: acquisita l'area per la realizzazione di una turbina eolica da 900 kWp a 11 km dalla piana di Gubbio, in Umbria
- In definitiva, grazie agli investimenti dei nostri soci e al finanziamento erogato da Banca Etica lo scorso dicembre, stiamo sviluppando 2.240 kW di nuova potenza rinnovabile per una producibilità attesa complessiva di 4,2 GWh/annui di energia sostenibile ed etica.

- La copertura dell'energia totale venduta rispetto all'energia prodotta è pari al **14%**, in diminuzione rispetto all'anno 2019
- La quota di copertura dei consumi dei nostri soci ha avuto un andamento coerente con la maggiore produzione estiva

Mix Produzione  
anno 2020 - in MWh/mese





# LE PARTNERSHIP



**Altrəconomia**

**Terra Nuova**



**GREENPEACE**



- 46 partnership attive, 30 su scala locale, 16 di respiro nazionale
- Da circuito Banca Etica 1439 contratti; da circuito RadioPop 1155 contratti
- Grazie all'introduzione del Superbonus 110% e della possibilità di cedere il credito agli istituti finanziari, si consolida ulteriormente la partnership con Banca Etica, con il fine di proporre i servizi tecnici di ènostra abbinati a soluzioni finanziarie per l'acquisto del credito derivante dai bonus ambientali



## TARIFFA RICARICA VERDE

Offerta dedicata alle utenze per alimentazione esclusiva di **punti di ricarica veicoli elettrici accessibili al pubblico**.

- Prezzo multiorario in €/kWh (no componenti fisse)
- Riservata a Titolari di Partita IVA
- Punti di ricarica veicoli elettrici ad alimentazione esclusiva e accessibili al pubblico
- Alimentazione Bassa Tensione (BT)
- Tipo Uso del contatore: BTVE



## CASA VIRTUOSA

Tariffa dedicata a chi ha sostituito il suo impianto di riscaldamento con **pompa di calore elettrica** o ha installato un **sistema privato di ricarica di auto elettrica**

Requisiti per accedere alla Tariffa:

- Potenza impegnata: min 4,5 kW
- Presentazione Libretto Impianto
- Certificato Proprietà auto elettrica

- **PROGETTO ASSET** *A holistic and Scalable Solution for Research, Innovation and **Education** in Energy Transition*  
**Obiettivi:** fornire gli strumenti per **creare e condividere** le conoscenze e le competenze necessarie per la transizione energetica
- **NUOVI PROGETTI** In fase di elaborazione
- **COMUNITA' ENERGETICHE:** Avviati studi di fattibilità, sviluppati nel 2021

# AREA FORMAZIONE: UN ANNO DI SOSPENSIONE





# COMUNICAZIONE E MARKETING

# COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE



**è tua,  
è mia,  
ènostra**

L'energia è nostra.  
Siamo la prima cooperativa  
energetica in Italia che produce  
e fornisce energia sostenibile,  
etica, 100% rinnovabile,  
attraverso un modello  
di partecipazione  
e condivisione dal basso.

Vai sul nostro sito, con pochi click  
diventi protagonista  
del cambiamento.

[www.enostra.it](http://www.enostra.it)

**ènostra**  
L'ENERGIA BUONA

www.enostra.it

Comunicazione istituzionale: azioni per consolidare posizionamento della cooperativa come prima realtà su scala nazionale che si propone come soggetto attivo nella produzione, gestione e fornitura di elettricità rinnovabile, accessibile ed etica



**FESTECCIAMO  
INSIEME!**

**6  
ANNI**

**10%**  
**DI SCONTO  
PER 12 MESI**

Campagna promozionale

- Grandi sforzi sotto il profilo dell'innovazione digitale e dell'offerta.
- In marzo rilasciata il nuovo tool per adesione online alla cooperativa e sottoscrizione del contratto
- Obiettivo: semplificare e accorciare il processo di adesione, eliminare la carta, ridurre i tempi di attivazione dei contratti, limitare il rischio di errore e permettere la fruizione da qualunque dispositivo)

Due grandi novità:

- Introduzione della validazione digitale della sottoscrizione del contratto attraverso codice OTP (one-time password) inviata via sms
- Acquisizione digitale del documento di identità, con possibilità di fotografare il proprio documento direttamente dal telefono senza interrompere il processo.

Quale è il tuo giudizio complessivo su questa esperienza?		
Risposte		%
1 - Insufficiente	1	0.1%
2	2	0.2%
3	36	2.9%
4	454	36.1%
5 - Ottimo	764	60.8%

Cosa ti è piaciuto di più (al massimo 2 scelte)			
Risposte		% dei rispondenti	% delle risposte
Semplicità d'uso	816	64%	35.2%
Velocità di compilazione	697	54%	30%
Strumenti di aiuto all'inserimento dati	328	26%	14.1%
Trasparenza informazioni contrattuali	321	25%	13.8%
Stile grafico	159	12%	6.9%

- **sito web** in costante aggiornamento nei contenuti, soprattutto grazie all'inserimento settimanale di notizie riguardanti i nostri progetti, storie di soci, interviste a partner o informazioni interessanti dal mondo dell'energia e dal terzo settore
- **newsletter mensile** con l'invio a cadenza mensile di due newsletter, una indirizzata esclusivamente ai soci e l'altra inviata agli iscritti, ma non ancora soci, con l'obiettivo di dare un'informativa periodica sulle attività della cooperativa e delle realtà ad essa vicine
- **trasmissione "C'è luce"** su Radio Popolare, condotta da Elena Mordiglia e Gianluca Ruggieri, tutti i venerdì mattina dalle 10.35 alle 11.30 per parlare di progetti, attualità dal mondo dell'energia, efficienza energetica, emergenza climatica (le oltre 120 puntate della trasmissione sono disponibili come podcast sul sito della radio)
- **social network:** potenziato presidio dei canali; creato profilo Instagram, ampliata la programmazione sui social includendo la divulgazione delle notizie e degli eventi pubblicati sul sito internet
- **eventi on line:** nell'arco dell'anno effettuate diverse decine di incontri online e webinar, in particolare in tema di comunità energetiche, ma anche incontri di presentazione di ènostra a GAS e soggetti affini



## **2. Presentazione del Bilancio di Esercizio al 31 dicembre 2020**

ANNO 2020



ANNO 2020



# RISULTATI 2020

L'anno 2020 è stato il **1° anno in utile** di ènostra cooperativa.

Gli investimenti sostenuti negli anni precedenti iniziano a dare il risultato atteso.





I costi fissi di struttura sono rappresentati per il 60% da personale ed il 40% da costi generali, marketing e comunicazione

	<b>CONSUNTIVO</b>
	<b>2020</b>
RICAVI	5.107 k€
COSTI VARIABILI	4.150 k€
<b>MARGINE DI CONTRIBUZIONE</b>	<b>957 k€</b>
COSTI FISSI	678 k€
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>279 k€</b>
AMMORTAMENTI	202 k€
<b>UTILE PRE IMPOSTE ED INTERESSI</b>	<b>78 k€</b>
ONERI FINANZIARI	45 k€
<b>UTILE PRE IMPOSTE</b>	<b>33 k€</b>
IMPOSTE	24 k€
<b>RISULTATO NETTO</b>	<b>9 k€</b>



CHIUSURA IN UTILE

# RISULTATI 2020 vs anni precedenti

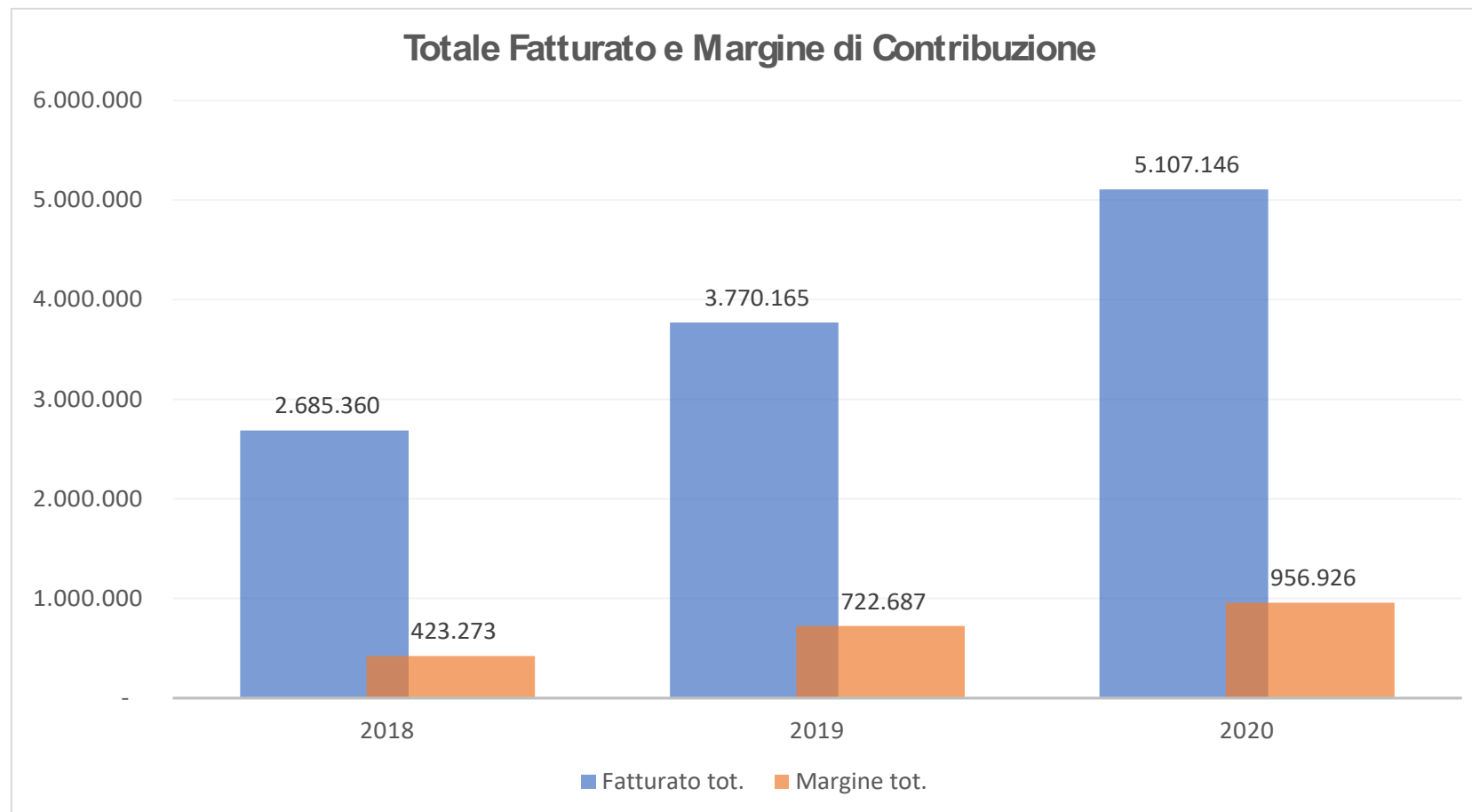
	<b>CONSUNTIVO</b>	<b>CONSUNTIVO</b>	<b>CONSUNTIVO</b>
	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>
RICAVI	2.685 k€	3.770 k€	5.107 k€
COSTI VARIABILI	2.093 k€	3.053 k€	4.150 k€
<b>MARGINE DI CONTRIBUZIONE</b>	<b>592 k€</b>	<b>717 k€</b> 	<b>957 k€</b> 
COSTI FISSI	408 k€	516 k€	678 k€
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>184 k€</b>	<b>201 k€</b> 	<b>279 k€</b> 
AMMORTAMENTI	168 k€	199 k€	202 k€
UTILE PRE IMPOSTE ED INTERESSI	16 k€	1,64 k€	78 k€
ONERI FINANZIARI	52 k€	42 k€	45 k€
UTILE PRE IMPOSTE	<b>-36 k€</b>	<b>-41 k€</b>	<b>33 k€</b>
IMPOSTE	-3 k€	4 k€	24 k€
<b>RISULTATO NETTO</b>	<b>-33 k€</b>	<b>-45 k€</b>	<b>9 k€</b>

40%  
21%  
9%  
35%  
33%  
39%

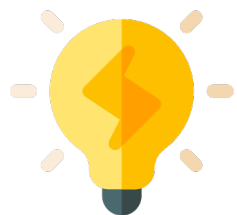
# L'ANDAMENTO DEI RICAVI

L'incremento del **fatturato** in termini percentuale è stato pari al **35%** rispetto all'esercizio precedente.

Anche i **margin** di **contribuzione** (ricavi al netto dei soli costi variabili) mostrano un andamento in crescita pari al **32%** nel 2020 rispetto al 2019

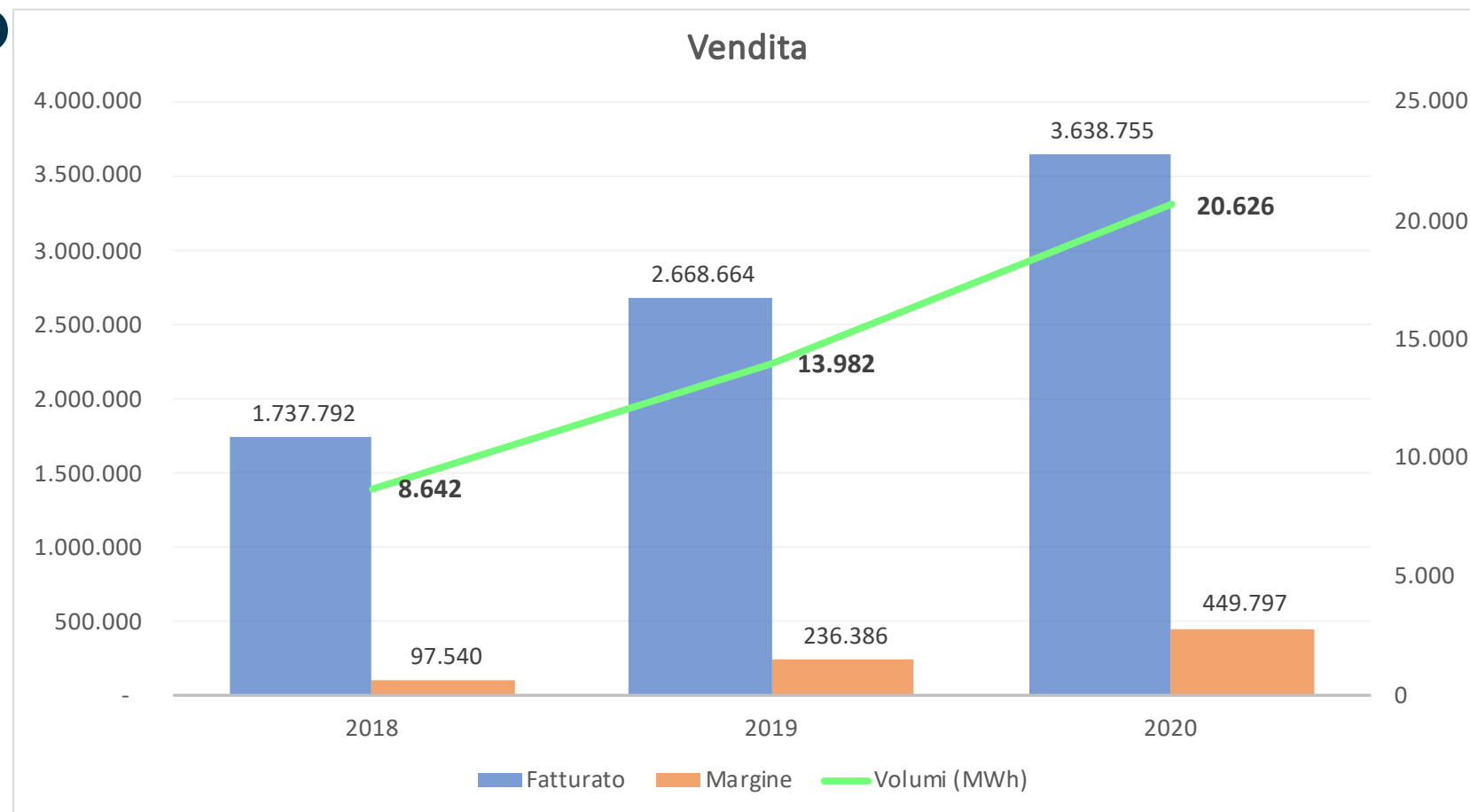


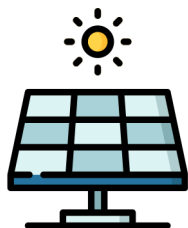
# COMPARTO VENDITA DI ENERGIA



## COMPARTO VENDITA

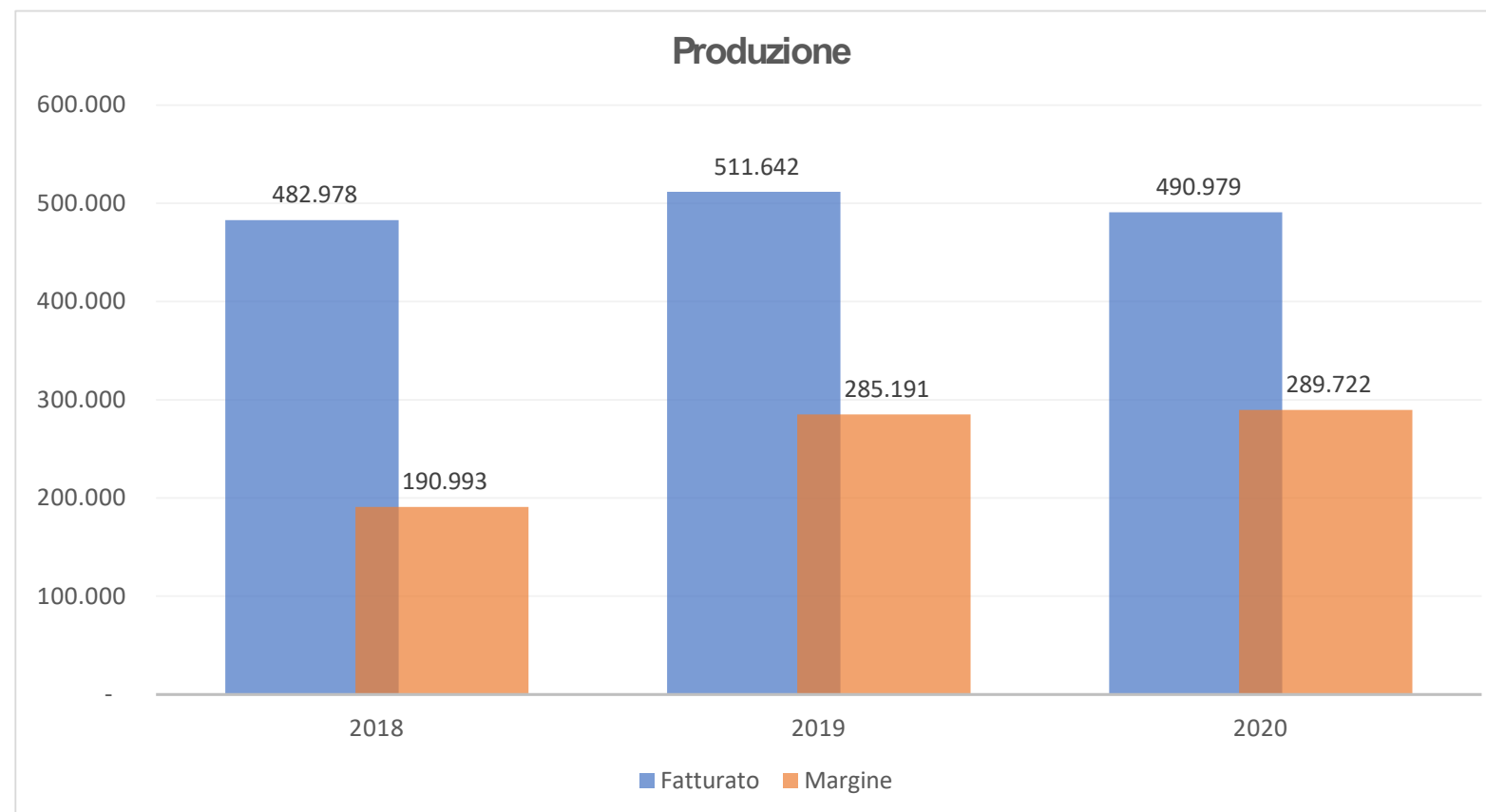
- ❖ Volume di vendita: 20 GWh (+50%)
- ❖ Ricavi: oltre 3,6 mln (+36%)
- ❖ Margine: ca. 450k (+90%)



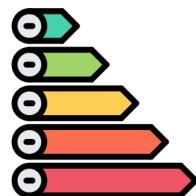


## COMPARTO PRODUZIONE

- ❖ Ricavi da produzione: **-4%**; il calo interamente è imputabile al prezzo di cessione dell'energia che è diminuito considerevolmente
- ❖ La produzione è rimasta invece **invariata** a livello aggregato (**1.120 MWh** prodotti).



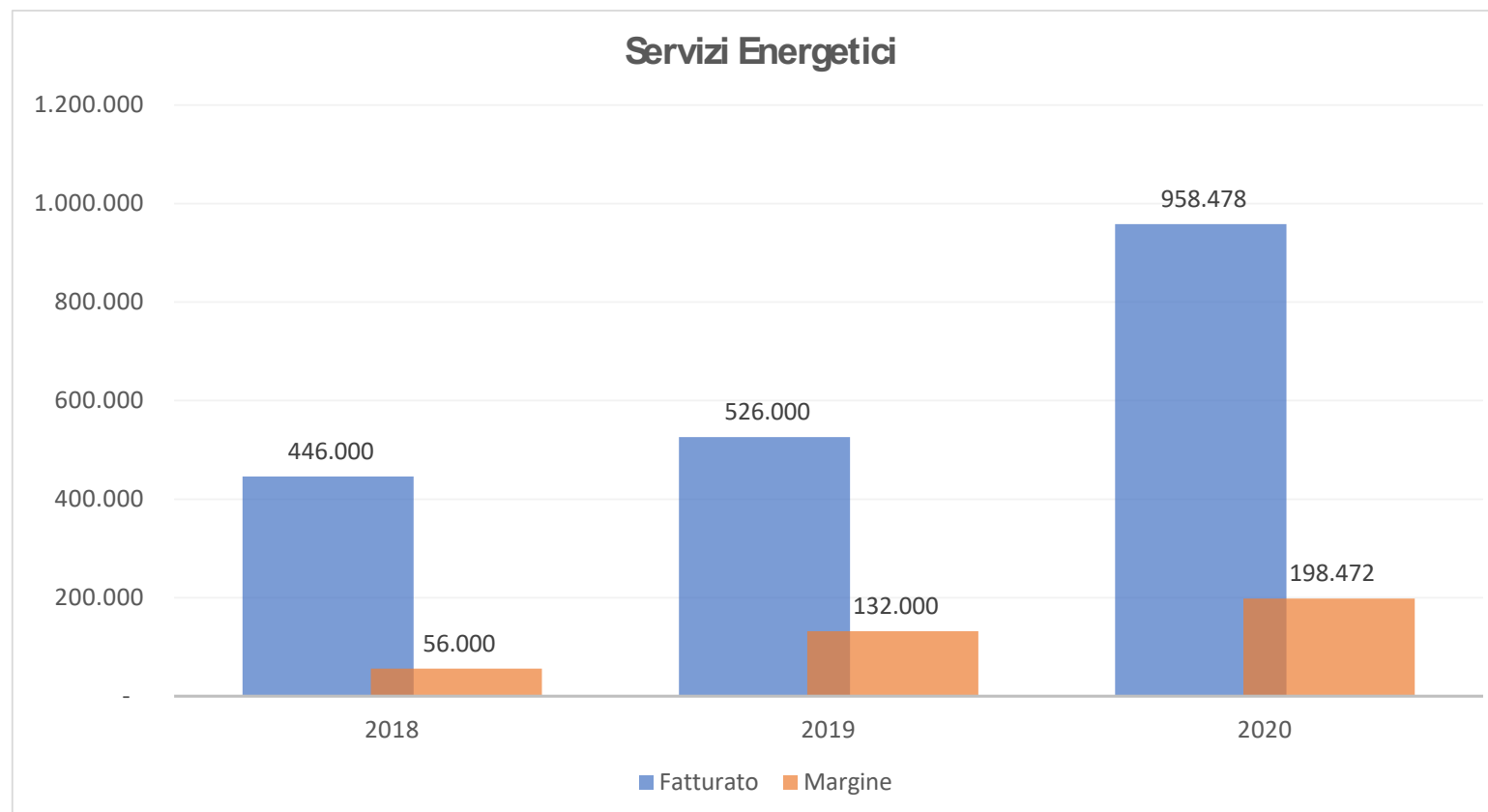
Si segnala in particolare che l'impianto di Nulvi ha subito un prolungato fermo impianto, nei mesi di giugno e luglio 2020 a causa di un problema meccanico al sistema di imbardata che ne ha compromesso le performance in maniera significativa. Senza il citato guasto gli impianti avrebbero registrato un incremento della produzione pari a ca. il 3%.



## COMPARTO SERVIZI ENERGETICI

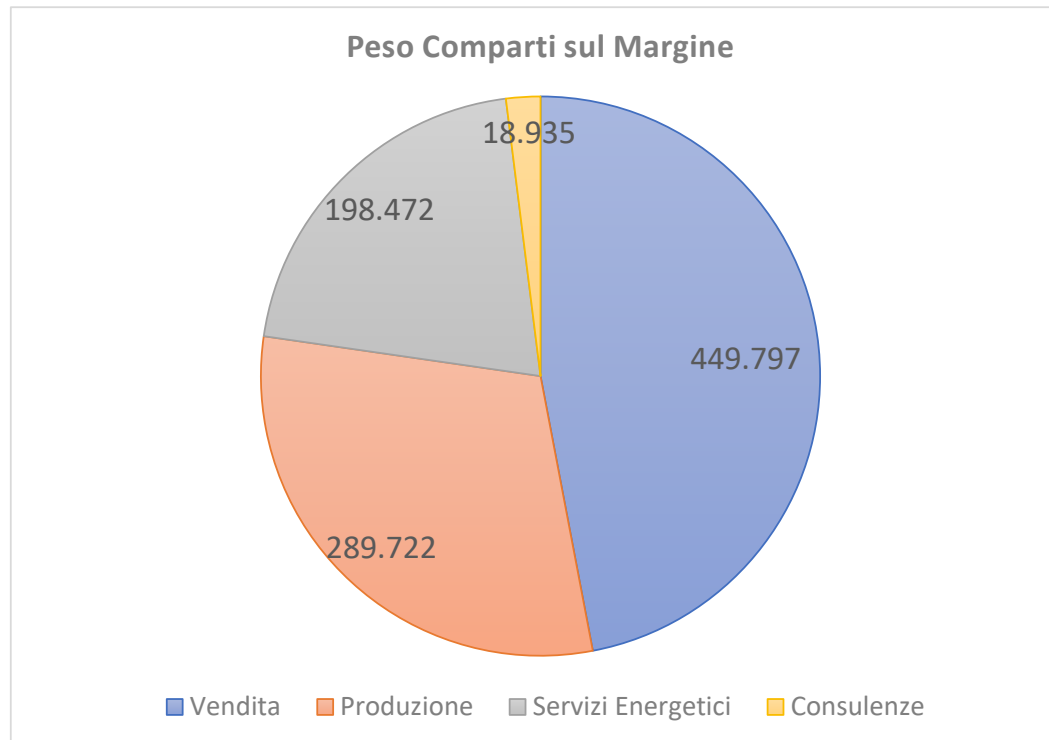
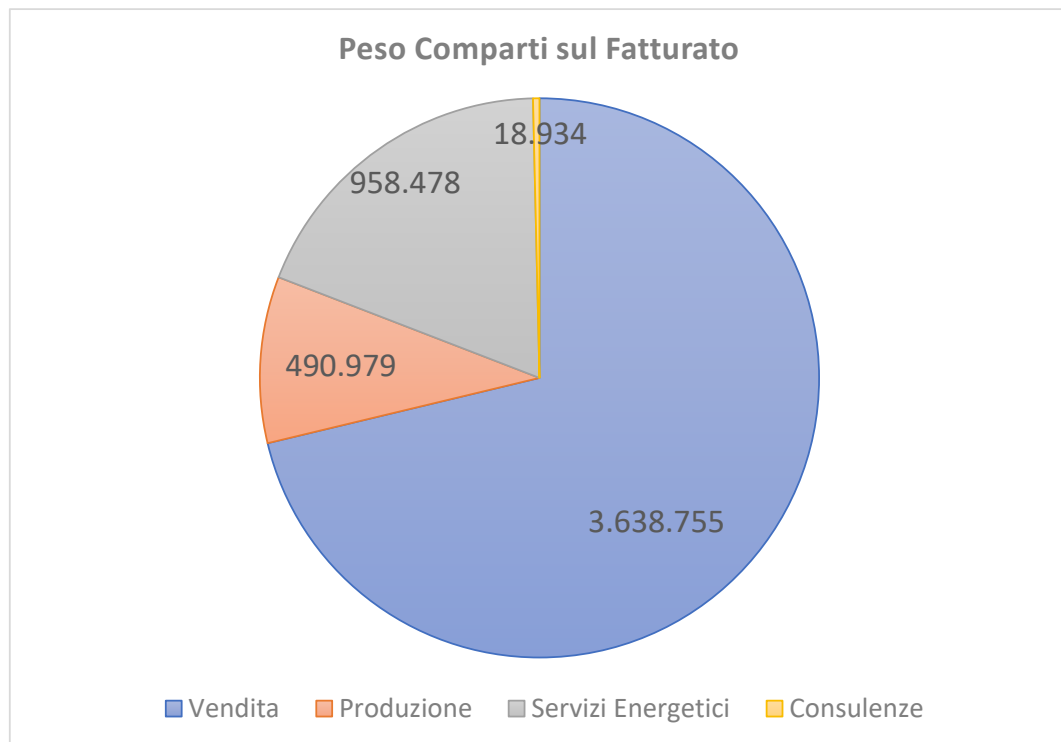
Cresce sensibilmente il comparto dei Servizi Energetici che dal 2018 al presente esercizio più che raddoppiato in termini di **fatturato** passando da 446.000 a ca. **958.000**.

Il comparto promette importanti numeri anche nel prossimo futuro sotto la spinta soprattutto delle pratiche del superbonus 110%.





# CONTRIBUTO 2020 DEI COMPARTI

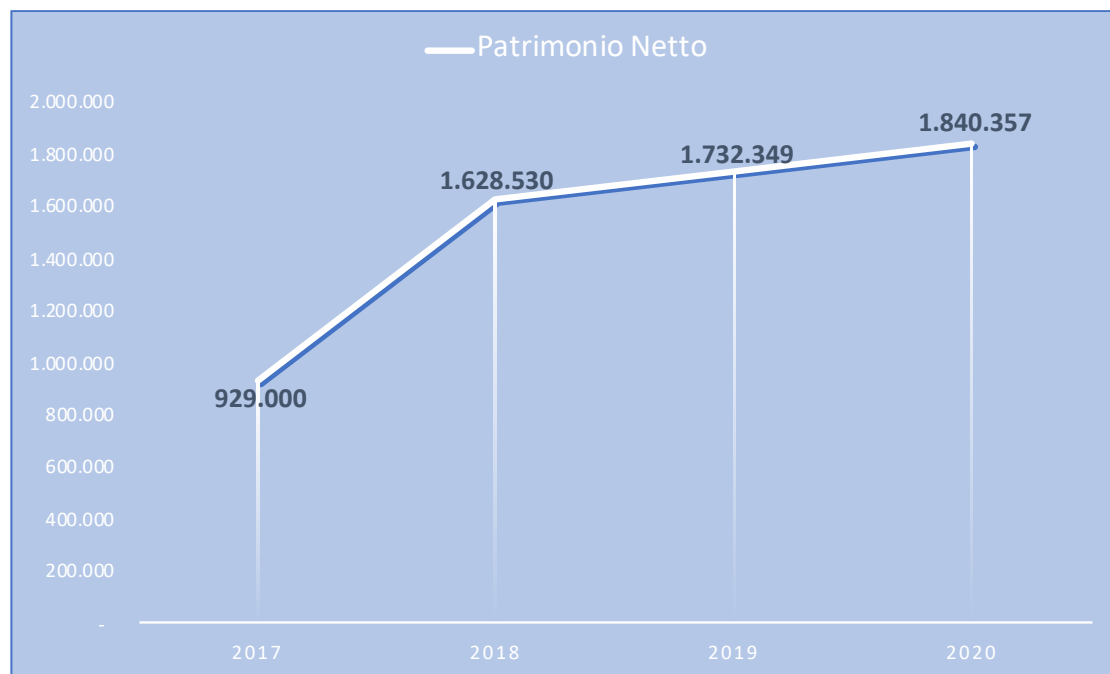


Come possiamo osservare dai grafici, il comparto principale in termini di ricavi e margini è quello della vendita di energia, seguito dalla produzione e dai servizi energetici. Si osserva come la produzione di energia partecipi alla margine della cooperativa in maniera significativamente maggiore rispetto al proprio peso sul fatturato mentre vale il contrario se ci riferiamo alla vendita di energia elettrica. Da considerare però che il comparto produzione assorbe molto capitale per la realizzazione degli impianti.

# PATRIMONIO NETTO E RISULTATO NETTO



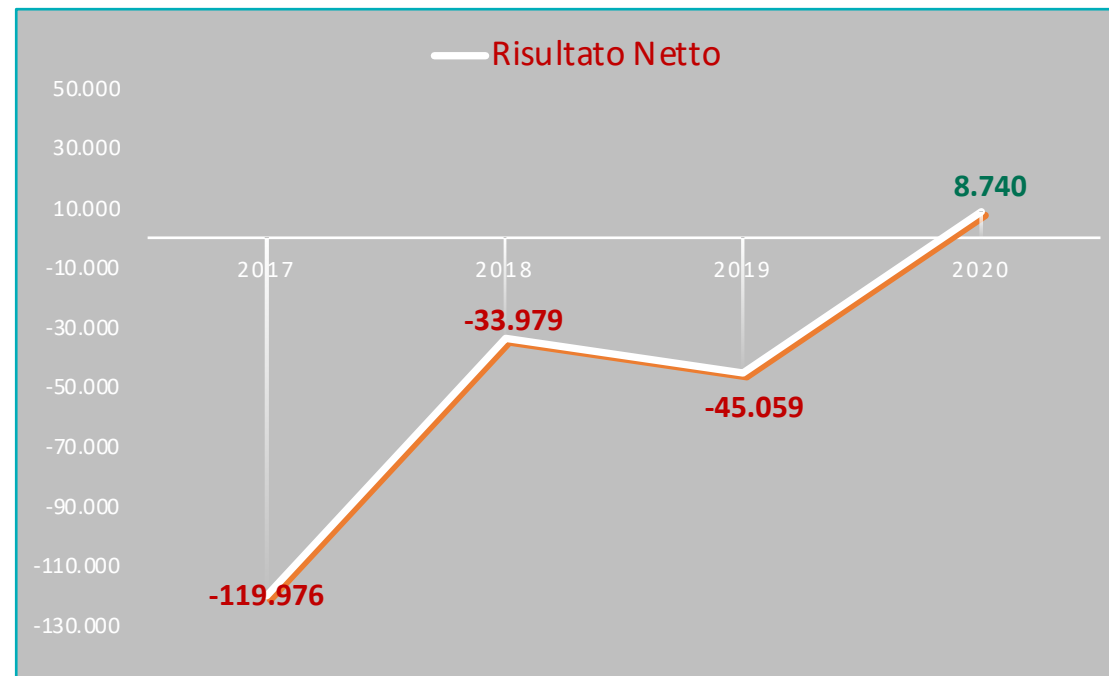
## IL PATRIMONIO NETTO



Continua la crescita del patrimonio netto soprattutto in ragione dell'ampliamento della base sociale. Dal 2017 al fine 2020 il P.N. è sostanzialmente raddoppiato passato da ca. 0,93mln ad euro ad 1,840 mln.



## IL RISULTATO NETTO



Nonostante l'effetto pandemico il 2020 segna la svolta nel conto economico della cooperativa che realizza il suo primo utile di bilancio

# SCOPO MUTUALISTICO E PRESTITO SOCIALE



La cooperativa realizza lo **scambio mutualistico** con i soci attraverso la commercializzazione di energia e prestazione di servizi in campo energetico. Nell'esercizio 2020 l'operato economico tipico della cooperativa è stato rivolto principalmente in favore dei soci, come dimostra la scomposizione della voce dei ricavi:

- Ricavi da vendite e prestazioni v/soci Euro 3.917.295,25 pari al 86,00 %
- Ricavi da vendite e prestazioni v/terzi Euro 637.802,14 pari al 14,00 %
- Ricavi tipici totali Euro 4.555.097,39

I **prestiti dei soci** sono stati assunti al fine del conseguimento dello scopo sociale e nel rispetto della normativa vigente. Il monte prestiti ammonta al 31.12.2020 a complessivi: **Euro 1.178.591**. Si ricorda che la gestione del prestito da soci deve essere realizzata all'interno di un equilibrio finanziario complessivo.

Per l'esercizio 2020 è stato riconosciuto ai soci prestatori un interesse al lordo delle ritenute di Legge in misura:

- pari all'1,00 % per depositi ordinari e detenuti per 12 mesi;
- pari all'1,50% per quelli detenuti per 24 mesi;
- pari al 2,00% per quelli detenuti 48 mesi;
- ricompresa tra il 2,25% al 3,00% per quelli detenuti da oltre 48 mesi fino ai 72 mesi.

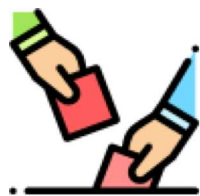
# UNO SGUARDO AL BUDGET 2021

	<b>CONSUNTIVO</b>	<b>BUDGET</b>
	<u>2020</u>	<u>2021</u>
RICAVI	5.107 k€	6.858 k€
COSTI VARIABILI	4.150 k€	5.136 k€
<b>MARGINE DI CONTRIBUZIONE</b>	<b>957 k€</b>	<b>1.722 k€</b>
COSTI FISSI	678 k€	1.127 k€
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>279 k€</b>	<b>595 k€</b>
AMMORTAMENTI	202 k€	289 k€
<b>UTILE PRE IMPOSTE ED INTERESSI</b>	<b>78 k€</b>	<b>306 k€</b>
ONERI FINANZIARI	45 k€	76 k€
<b>UTILE PRE IMPOSTE</b>	<b>33 k€</b>	<b>229 k€</b>
IMPOSTE	24 k€	81 k€
<b>RISULTATO NETTO</b>	<b>9 k€</b>	<b>148 k€</b>



2021

## **2. Presentazione della Relazione unitaria del Collegio Sindacale incaricato della revisione legale**

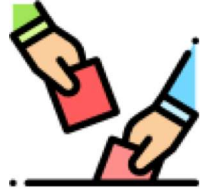


## DELIBERA

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2020, che evidenzia un utile di euro 8.740,00, destinando tale utile come segue:

- per il 30%, pari a euro 2.622,00 al fondo di riserva legale;
- per il 3% di quanto accantonato a riserva indivisibile, pari a euro 262,00, al fondo mutualistico per la promozione e lo sviluppo della cooperazione ex Art. 11 Legge 59/92;
- per la restante parte, pari a euro 5.856,00, al fondo di riserva indivisibile ai fini e per gli effetti di cui all'articolo 12 Legge 904/77.

**3. Parziale copertura delle perdite  
degli esercizi precedenti con  
utilizzo delle riserve disponibili**



## DELIBERA

### **Parziale copertura delle perdite degli esercizi precedenti con utilizzo delle riserve disponibili**

Vi proponiamo di coprire parzialmente le perdite degli esercizi precedenti portate a nuovo per l'importo di euro 8.478,00 mediante utilizzo integrale del fondo di riserva legale di euro 2.622,00 e del fondo di riserva indivisibile di euro 5.856.



## **4. Sostituzione di un sindaco supplente**

# CANDIDATO SINDACO SUPPLENTE: MARCO

- Dottore commercialista
- Tipo di impiego Libero professionista
- Principali mansioni e responsabilità Consulenze in materia di organizzazione aziendale.
- Amministratore, revisore e sindaco di enti e società commerciali.
- Consulenza fiscale, societaria, finanziaria e contrattuale.
- Liquidazione di aziende.
- Perizie, valutazioni e pareri.
- Impianto e tenuta contabilità.
- Redazione bilancio di esercizio e consolidato.
- Redazione dichiarazioni fiscali.
- Assistenza societaria continuativa e generica.
- Assistenza e consulenza tributaria e societaria.

## **5. Aggiornamento progetti in corso: superbonus, comunità energetiche, impianti collettivi**



**SUPERBONUS**

# SUPERBONUS

Dedicato esclusivamente ad edifici residenziali e alle strutture delle realtà del Terzo Settore, è ottenibile con il miglioramento della classificazione energetica e con la riduzione del rischio sismico.

Possono rientrare nell'incentivo gli isolamenti termici, gli impianti di riscaldamento, gli infissi, gli impianti fotovoltaici e i sistemi di accumulo e di ricarica di veicoli elettrici.



## Opportunità e criticità

È una misura senza precedenti, nata da condizioni di grave crisi sanitaria, sociale ed economica che speriamo non si ripetano in futuro. L'eccezionalità del Superbonus ha stimolato moltissime persone a valutare interventi sulle proprie abitazioni che diversamente non avrebbero mai preso in considerazione.

Il patrimonio immobiliare italiano, caratterizzato da edifici che nella stragrande maggioranza dei casi hanno prestazioni energetiche scadenti, ha di fronte a sé un'occasione imperdibile per cambiare rotta.

Come tutti gli incentivi però anche il Superbonus rappresenta una «droga» che determina storture del mercato.

Il rischio è di limitarsi ad una «bolla» a breve termine che stressa in pochi mesi la filiera delle costruzioni e degli impiantistica ad alta efficienza, per poi generare un conseguente repentino ritorno alle condizioni “pre-Covid” (stagnazione).

Ad oggi si registrano la saturazione della disponibilità dei termotecnici, la scarsità e il rincaro dei materiali, l'incertezza sulle possibili proroghe per il futuro.

## La proposta di ènostra

Dal 3 maggio è online sul nostro sito web la nuova pagina [www.enostra.it/superbonus](http://www.enostra.it/superbonus) con indicate le modalità operative per ottenere il superbonus con ènostra.



**Superbonus 110%** ènostra / Superbonus 110%

Il **Superbonus** è un'agevolazione che eleva al **110%** l'aliquota di detrazione delle spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021 per specifici interventi in ambito di **efficienza energetica**, di **interventi antisismici**, di **installazione di impianti fotovoltaici** o delle infrastrutture per la **ricarica di veicoli elettrici** negli edifici.

CHI NE PUÒ BENEFICIARE?	DOVE SI PUO' INTERVENIRE?	REQUISITO ESSENZIALE
		
Il beneficio economico derivante dal Superbonus può essere richiesto da	Gli interventi devono essere realizzati su parti comuni di edifici residenziali in	Per poter accedere al Superbonus 110% è prerequisite necessario



## VERIFICHE PRELIMINARI

SCOPRI DI PIÙ

### REGOLARITÀ URBANISTICA DELL'IMMOBILE

È la certificazione del fatto che un edificio corrisponda esattamente alla documentazione archiviata in Comune. Diversamente occorre rendere tutto conforme prima di avviare l'iter autorizzativo di un nuovo intervento di ristrutturazione.

La permanenza di irregolarità rende inapplicabile ogni beneficio fiscale, tra cui il Superbonus 110%. Per questa ragione ènostra richiede un certificato di regolarità urbanistica prima di avviare lo studio di fattibilità.



### COPERTURA TERRITORIALE



Ènostra opera sul territorio nazionale avvalendosi della collaborazione di professionisti e ditte installatrici partner. Date le numerose opportunità prese in carico negli scorsi mesi e le tempistiche necessarie per portarle a conclusione, aggiorniamo periodicamente le aree geografiche in cui possiamo operare.

Verifica la copertura della tua zona prima di inoltrare la richiesta.





## INQUADRAMENTO IMMOBILE

### IL PRIMO SUPPORTO È A CURA DEL TEAM DI ÈNOSTRA

Verifica gratuita e senza impegno delle caratteristiche dell'edificio su cui si intende operare per valutare la possibilità di accedere al Superbonus 110%. Per questa fase è necessaria la compilazione del **modulo di raccolta dati** che ti metterà in contatto con il nostro team dei servizi.

Verrai ricontattato telefonicamente o via mail per confermare la sussistenza delle condizioni di ammissibilità al Superbonus.

In caso di esito positivo riceverai un preventivo relativo alle verifiche tecniche previste nella fase 2.

**Tipo di servizio:** GRATUITO



## 2

### STUDIO DI FATTIBILITÀ

#### SOPRALLUOGO E RELAZIONE TECNICA



Per ottenere il Superbonus occorre rispettare due condizioni tecniche: migliorare la classe energetica dell'edificio di almeno due livelli e realizzare almeno un intervento "trainante" (isolamento termico della casa e sostituzione dell'impianto termico).

A tale scopo ènostra offre un servizio di progettazione preliminare che viene preventivato sulla base della superficie riscaldata dell'edificio: un tecnico di nostra fiducia effettuerà un sopralluogo e restituirà una relazione tecnica descrittiva. [Scarica il fac-simile del preventivo](#) per verificare le attività incluse in questa fase preliminare.

**Tipo di servizio:** PROFESSIONALE

**Incarico contrattualizzato con:** ènostra



## PROGETTAZIONE

### PROGETTAZIONE DEFINITIVA, DIREZIONE LAVORI, ASSEVERAZIONI

Tramite le ditte installatrici convenzionate, ènostra offre un servizio "chiavi in mano" per la realizzazione degli impianti termici e fotovoltaici.

I nostri tecnici potranno inoltre coordinare le attività di altre ditte coinvolte per gli interventi di isolamento termico e sostituzione dei serramenti.

**Tipo di servizio:** PROFESSIONALE

**Incarico contrattualizzato con:** professionisti direttamente incaricati



# 4

## ESECUZIONE LAVORI

### REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI E DEGLI IMPIANTI IN MODALITÀ «CHIAVI IN MANO»



Dopo aver confermato l'ammissibilità al Superbonus, vengono svolte tutte le attività professionali richieste per la gestione del cantiere e degli specifici adempimenti formali obbligatori per il buon fine della pratica.

ènostra si propone con i propri partner territoriali per realizzare in modalità chiavi in mano gli impianti termici e quelli fotovoltaici, sulla base del progetto esecutivo redatto dal professionista.

**Tipo di servizio:** PROFESSIONALE

**Incarico contrattualizzato con:** imprese edili (opere murarie) ed ènostra (impianti)

ènostra è partner di **Banca Popolare Etica** per completare l'offerta ai propri soci con i **prodotti finanziari** relativi alla cessione del credito e al prefinanziamento dei lavori



ènostra è partner di  
**Banca Popolare Etica**  
per completare  
l'offerta ai propri soci  
con i **prodotti**  
**finanziari** relativi alla  
cessione del credito e  
al prefinanziamento  
dei lavori



## Eccoci!

Dal primo contatto alla validazione preliminare, dal preventivo delle opere alla realizzazione degli impianti termici e fotovoltaici, fino al supporto per la cessione del credito a Banca Etica.

In ognuna di queste fasi avrai incontrato uno di noi!



Giorgio Bean



Anna Dalla Vecchia



Francesco Perozzo



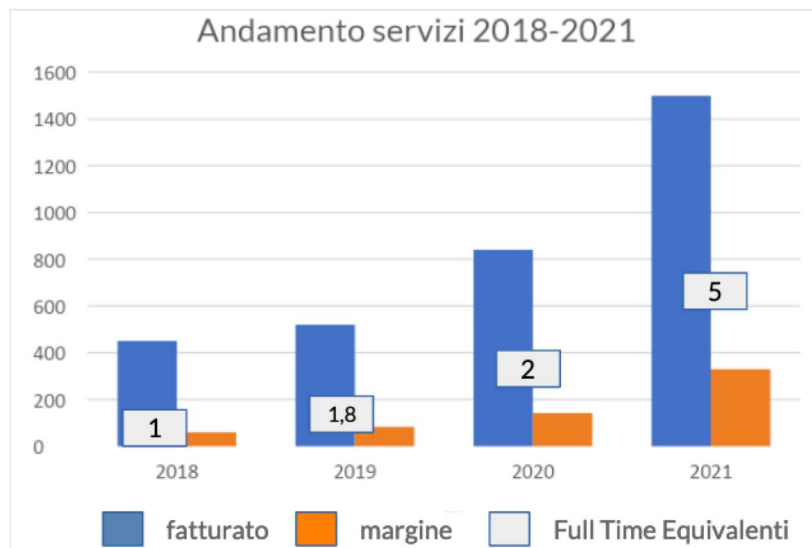
Lucia Macario



Claudia Ortenzi



Tommaso  
Gamaleri

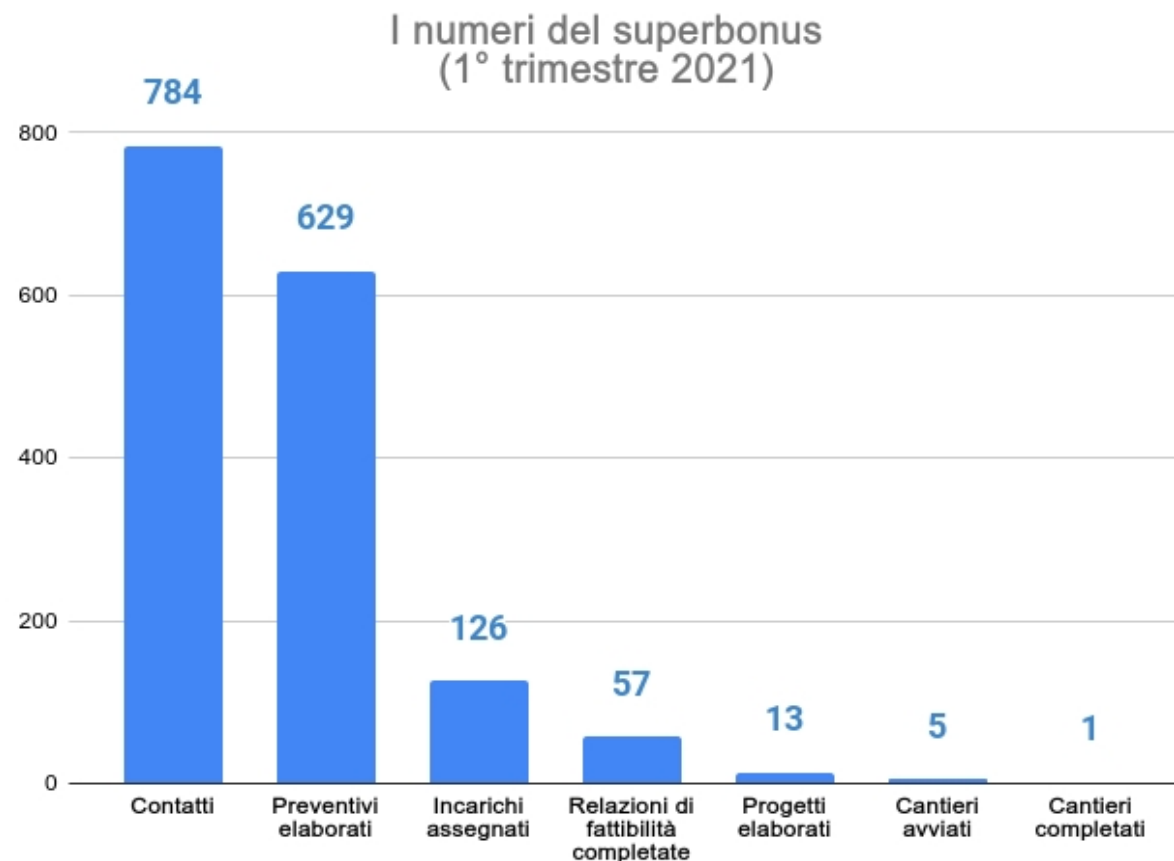


## Un primo bilancio

Nel grafico a lato si riporta la progressione delle opportunità attualmente gestite.

A fronte di un gran numero di contatti (circa 150 al mese) e di offerte economiche per lo svolgimento degli studi di fattibilità, gli incarichi conseguenti ne rappresentano rispettivamente il 15% e il 20%.

Gli step successivi sono stati pienamente raggiunti ancora da pochissimi soci e rappresentano quindi il potenziale di lavoro dei prossimi mesi.





**PIATTAFORMA  
BONUSAMBIENTALE.IT**

# IL CONTESTO - RUOLO DELLE BANCHE

## I BONUS FISCALI

### DETRAIBILI IN 5 ANNI

- **SUPERBONUS 110%**

### DETRAIBILI IN 10 ANNI

- **BONUS CASA** 50%
- **ECOBONUS** 50% , 65% , 70% , 75% , 80% , 85% , 90%
- **BONUS FACCIATE** 90%
- **SISMABONUS** 80% , 85%

## CONDIZIONI APPLICATE

### SUPERBONUS

- **CLIENTI:** 90,91% del credito di imposta maturato
- **SOCI E SOCIE:** 92,73% del credito di imposta maturato

### ALTRI BONUS

- **CLIENTI:** 80% del credito di imposta maturato
- **SOCI E SOCIE:** 82% del credito di imposta maturato



bancaetica RICHIEDI LA CESSIONE DEL CREDITO

Trasferisci il tuo credito a **Banca Etica**

Seleziona il *tipo di richiesta*

- SUPER BONUS 110%
- ECOBONUS
- SISMA BONUS
- BONUS CASA
- BONUS FACCIATE

La piattaforma «**bancaetica.bonusambientale.it**» è lo strumento attraverso cui vengono gestite le richieste di cessione del credito a Banca Etica da parte dei suoi clienti o soci.

La **piattaforma** permette di:

- Raccogliere in un **ambiente unico in cloud** tutte le **informazioni e documenti** necessari per la **richiesta di cessione del credito**, sia ante-operam, durante l'avanzamento lavori (SAL) e post-collaudato
- Effettuare una **valutazione tecnico/ambientale del progetto**, con la gestione dei feedback e dell'avanzamento pratica
- Permettere il monitoraggio dello **stato di avanzamento della pratica** da parte del beneficiario e gestire eventuali anomalie
- Produrre il **fascicolo dell'opera** completo ai fini della prima cessione del credito ed eventuali successivi trasferimenti

La piattaforma è rivolta ai **beneficiari** della detrazione fiscale a seguito di interventi di efficienza energetica ai sensi del Superbonus 110% e degli altri bonus ambientali **che intendono cedere il credito a Banca Etica.**

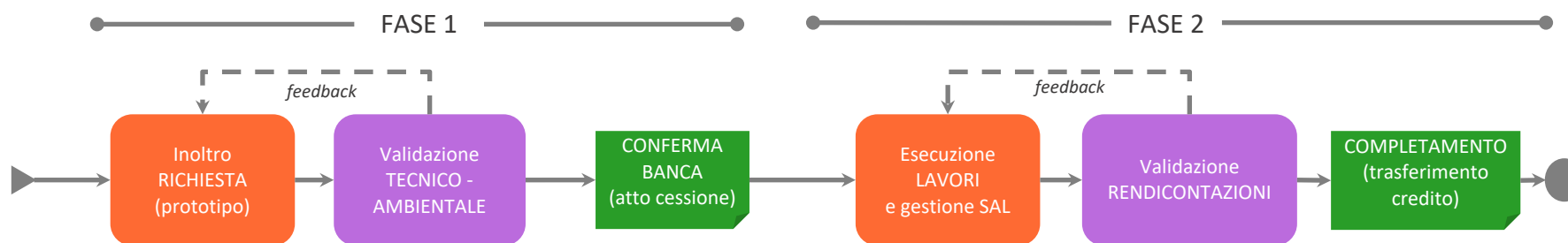
- **PERSONA FISICA:** persona fisica proprietaria o titolare di un diritto reale di godimento sull'immobile oggetto di intervento agevolato.
- **PERSONA GIURIDICA:** persona giuridica proprietaria o titolare di un diritto reale di godimento sull'immobile oggetto di intervento agevolato identificata tra i soggetti beneficiari di Superbonus 110% (Condominio, Condominio minimo, Organizzazioni non lucrative di utilità sociale, Organizzazioni di volontariato, Associazioni di promozione sociale (APS), Associazioni sportiva dilettantistica (ASD)); oppure società titolare del contratto di appalto a cui ha applicato lo sconto in fattura al cliente finale e vuole cedere il credito in seconda cessione a Banca Etica

## **IMPORTANTE – Delega a tecnico di fiducia**

Il beneficiario può delegare una terza persona (ad esempio un tecnico di fiducia) al caricamento e gestione della pratica in sua vece sulla piattaforma. In tal caso sarà necessario allegare un documento di delega firmato dal beneficiario.

Il processo è suddiviso in due FASI distinte, che caratterizzano l'iter naturale della gestione della richiesta di cessione del credito:

1. **CREAZIONE E INOLTRO PRATICA** -> Caricamento dei dati del beneficiario, dell'immobile e dell'intervento e della documentazione richiesta per l'ottenimento della cessione del credito.
2. **MONITORAGGIO PRATICA e RENDICONTAZIONE** -> Accesso alla dashboard di controllo per eventuali modifiche o correzioni e per il caricamento della rendicontazione di esecuzione e fine lavori (Sal/fine lavori).



La validazione tecnico-ambientale basata sulle informazioni e documenti raccolti sulla piattaforma gestionale, permette di:

- Verificare la corrispondenza tra contenuti del progetto e asseverazioni
- Verificare il rispetto dei criteri di elegibilità al tipo di detrazione richiesto
- Verifica della completezza di tutti i documenti dell'opera
- Verifica presenza requisiti del tecnico asseveratore (iscrizione albo, polizza assicurativa)
- Verifica presenza requisiti dell'impresa appaltatrice
- Verifica rispetto scadenze di fatturazione (SAL)
- Calcolo dei **BENEFICI AMBIENTALI** dell'intervento



RICHIESTA DI CESSIONE DEL CREDITO

## Trasferisci il tuo credito a **Banca Etica**

Seleziona il *tipo di richiesta*

SUPER  
BONUS  
110%



ECOBONUS



SISMA  
BONUS



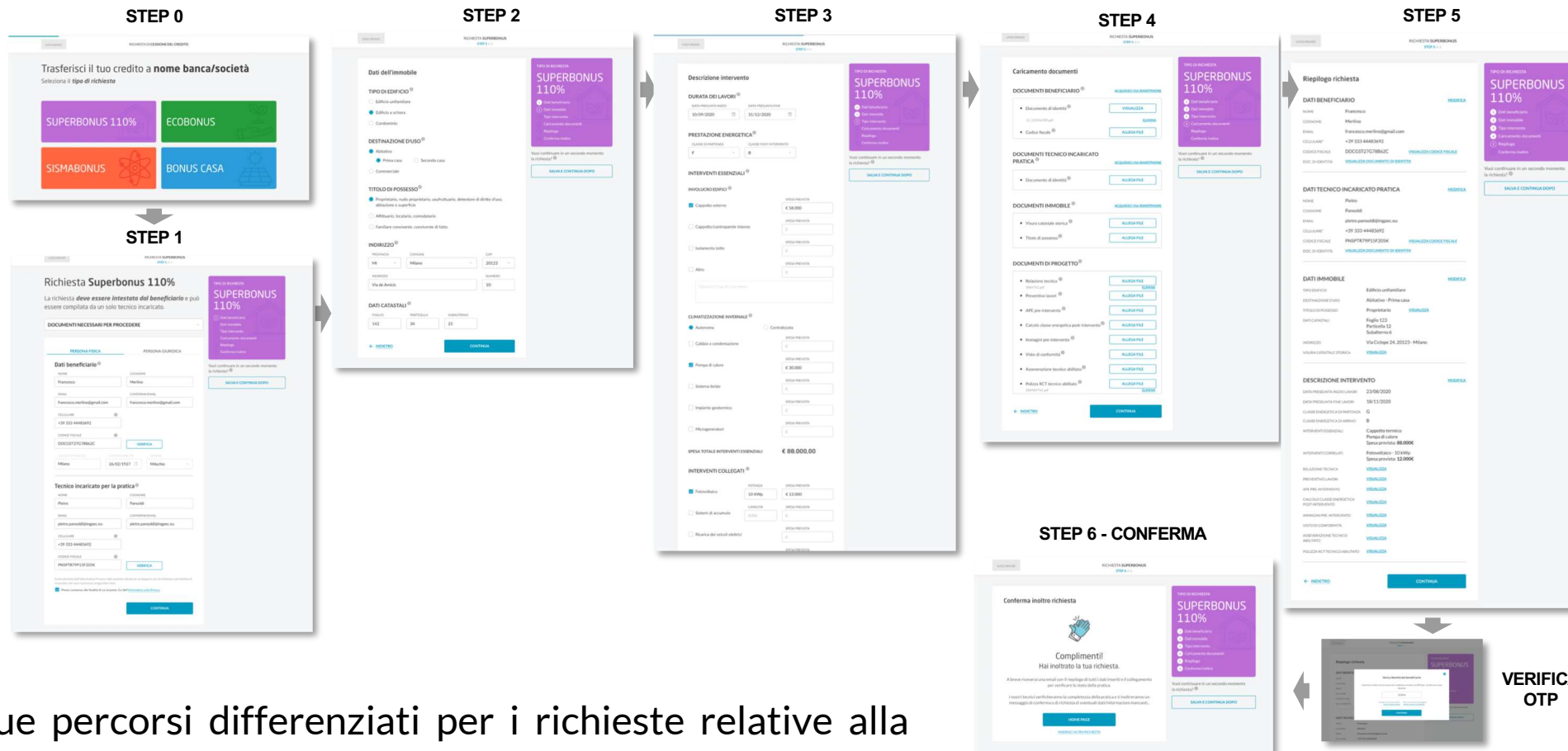
BONUS  
CASA



BONUS  
FACCIAE



# INOLTRO RICHIESTA DI CESSIONE



Due percorsi differenziati per i richieste relative alla «PERSONA FISICA» e alla «ALTRO BENEFICIARIO»



# DASHBOARD DI MONITORAGGIO

Accesso sicuro attraverso:

- CF/PIVA beneficiario
- OTP (via email o sms)

Monitoraggio stato avanzamento pratica

Gestione e correzione anomalie

Rendicontazione SAL /FINE LAVORI

Visualizzare stato della cessione del credito

Download fascicolo opera

MONITORAGGIO RICHIESTA

Monitora l'avanzamento della tua pratica

PERSONA FISICA PERSONA GIURIDICA

Dati beneficiario <sup>®</sup>

CODICE FISCALE

Digiti 1 su Codice Fiscale

RECUPERA



MONITORAGGIO RICHIESTA  
SUPERBONUS 110% - Via Melzo 23, Milano

NUMERO PRATICA: DE-2020-SBPF-000007

TIPO BONUS: Superbonus 110%

**AVANZAMENTO PRATICA**

- Inizio pratica
- Validazione preliminare
- Conferma pratica
- Rendicontazione lavori
- Validazione lavori
- Completamento pratica

**STATO ATTUALE PRATICA**  
In validazione

**STATO DEL CREDITO**

Spesa prevista	57.400 €
Spesa ammissibile	57.400 €
Credito cedibile	63.140 €
Importo cessione	57.400 €
Importo liquidato	0 €

Hal dei dubbi sulla compilazione?  
[SCARICA LA GUIDA ALLA COMPILAZIONE](#)

**PROGETTO**

NOME: Riquilificazione Energetica Via Melzo 23 - Milano

**DATI BENEFICIARIO**

NOME	Giacomo
COGNOME	Prennushi
EMAIL	GPRENUSHI@GMAIL.COM
CELLULARE	+393339988777
CODICE FISCALE	PRNGCM69H17E379F
LUOGO DI NASCITA	IVREA
DATA DI NASCITA	17/06/1969
GENERE	M

# STRUMENTI DI NAVIGAZIONE E SUPPORTO

VISORE CONTROLLO  
AVANZAMENTO



**AVANZAMENTO PRATICA**

- Inoltro pratica
- Validazione preliminare
- Conferma pratica
- SAL 1
- Fine lavori
- Rendicontazione lavori
- Validazione lavori
- Completamento pratica

VISORE STATO ATTUALE



**STATO ATTUALE PRATICA**

**Completata**

---

**STATO DEL CREDITO**

Spesa prevista	90.500 €
Spesa ammissibile	90.500 €
Credito cedibile	99.550 €
Importo cessione	90.500 €
Importo liquidato	90.920 €

---

[SCARICA FASCICOLO OPERA](#)

VISORE STATO DEL CREDITO



PULSANTE “AZIONE”



SALVATAGGIO  
PRATICA



Vuoi continuare in un secondo momento la richiesta? ⓘ

[SALVA E CONTINUA DOPO](#)

“i” INFORMAZIONI DI  
CAMPO



**PRESTAZIONE ENERGETICA**

CLASSE DI PARTENZA  
Seleziona...

**PRESTAZIONE ENERGETICA**

Inserire il livello di classe energetica dell'edificio prima dell'esecuzione dell'intervento di efficienza energetica e il livello atteso al termine dei lavori.

**IMPORTANTE**

I livelli di prestazione energetica dovranno essere certificati dai due documenti "APE pre-intervento" e "APE post-intervento".

IMPRESA COORDINATA

RAGIONE SOCIALE PARTITA IVA SALVA

GUIDA ALLA  
COMPILAZIONE



**GUIDA ALLA COMPILAZIONE**

Nella Guida alla compilazione trovi le istruzioni per il corretto utilizzo del tuo spazio di monitoraggio delle pratiche di cessione del credito.

[SCARICA LA GUIDA ALLA COMPILAZIONE](#)

EMAIL DI ASSISTENZA



**E-MAIL DI CONTATTO**

Per ulteriori chiarimenti è possibile scrivere un messaggio email all'indirizzo:

[bancaetica@bonusambientale.it](mailto:bancaetica@bonusambientale.it)

Indicando:

- NUMERO DI PRATICA
- DESCRIZIONE DETTAGLIATA DELLA RICHIESTA DI SUPPORTO

## DOCUMENTI RACCOLTI

### DOCUMENTI di PROGETTO

- APE (Attestato Prestazione Energetica) pre intervento
- APE post intervento
- Progetto tecnico intervento
- Titolo abilitativo
- Certificato di collaudo

### ASSEVERAZIONI

- Dichiarazione ENEA
- Asseverazione tecnico abilitato di rispetto dei requisiti previsti e congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati
- Visto conformità commercialista/CAF

### DOCUMENTI COMMITTENTE RICHIEDENTE e IMMOBILE

- Documento di identità del beneficiario/richiedente (del legale rappresentante nel caso di persona giuridica)
- Documento di identità del responsabile pratica (se diverso dal richiedente)
- Codice fiscale del beneficiario /richiedente
- Visura camerale (nel caso di beneficiario persona giuridica)
- Titolo di possesso/disponibilità
- Visura catastale immobile

## DOCUMENTI PRODOTTI

### **VALIDAZIONE TECNICO-AMBIENTALE**

- Ante-operam
- Post-collaudo

### **SCHEDA AMBIENTALE DELL'INTERVENTO**

### **FASCICOLO DELL'OPERA**

- Documento di sintesi dell'opera
- Plico documentale complessivo

# FASCICOLO DELL'OPERA

- i) Scheda di sintesi
- ii) Schede di dettaglio



ABC Demo RICHIESTA CESSIONE CREDITO Pratica n° DE-2020-SBPF-000004

### SCHEDA DI SINTESI

NUMERO PRACTICA	DE-2020-SBPF-000004	DATA ULTIMA RENDICONTAZIONE	26/02/2021
DATA INOLTRO	27/11/2020	DATA COMPLETAMENTO	27/11/2020
STATO PRACTICA	RICHIESTA COMPLETATA		

**BENEFICIARIO**  
 Nome: GIACOMO Cognome: PSENMIJSH  
 Codice Fiscale: FRNGCMRH1737YF

**UBICAZIONE IMMOBILE**  
 Indirizzo: VIA GIOVANNI GIOLITTI 22  
 Comune: TORINO  
 CAP: 10122 Prov. / Località: TORINO

**TIPO EDIFICIO** UNIFAMILIARE **TITOLO DI POSSESSO** PROPRIETARIO

**DESCRIZIONE PROGETTO**  
 BQIMPLIFICAZIONE VIA GIOLITTI

**DURATA DEI LAVORI**  
 Data inizio lavori: 30/11/2020 Data fine lavori: 31/03/2021

**PRESTAZIONE ENERGETICA**  
 Classe di partenza: F Classe post-riduzione: B

**RIEPILOGO SPESE E CREDITO**

SPESA/AVVISTA	SPESA/AMMISIBILE	CREDITO/DOBILE	IMPORTO CESSIONE	IMPORTO EQUIVALENTO
90.500 €	90.500 €	99.550 €	90.500 €	90.920 €

ABC Demo RICHIESTA CESSIONE CREDITO Pratica n° DE-2020-SBPF-000004

### DATI PRATICA

**DATI DEL BENEFICIARIO**  
 Nome: GIACOMO Cognome: PSENMIJSH  
 Indirizzo: VIA GIOVANNI GIOLITTI 22  
 Comune: TORINO  
 CAP: 10122 Prov. / Località: TORINO

**DATI TECNICI RICHIESTI PER LA PRATICA**  
 Pratica in corso o in attesa di nuova pratica: S  
 Nome: PSENMIJSH Cognome: PSENMIJSH  
 Indirizzo: VIA GIOVANNI GIOLITTI 22  
 Comune: TORINO  
 CAP: 10122 Prov. / Località: TORINO

**OPERAZIONE ICF**  
 Tipo di operazione ICF: CESSIONE CREDITO  
 Tipo di operazione ICF: CESSIONE CREDITO

**ALTRA INFORMAZIONI**  
 Tipo di pratica: PRATICA PRATICA  
 Tipo di pratica: PRATICA PRATICA  
 Modalità di lavoro: A/R

ABC Demo RICHIESTA CESSIONE CREDITO Pratica n° DE-2020-SBPF-000004

### DOCUMENTI PRACTICA

**Documenti beneficiario/creditori**

Numero	Descrizione	Stato
1	CONFERMA DI ACCETTAZIONE DEL CREDITO	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE
2	DELLA SIA E DELL'OFFERTA DELLA PRACTICA E DELLA SCELTA DEL BENEFICIARIO/DEBITORE	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE
3	DELLA SCELTA DEL BENEFICIARIO/DEBITORE	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE
4	DELLA SCELTA DEL BENEFICIARIO/DEBITORE	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE

**Documenti emesso**

Numero	Descrizione	Stato
1	RICHIESTA DI CREDITO	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE

**Documenti progetto**

Numero	Descrizione	Stato
1	PER LA PRESENTAZIONE DELLA PRACTICA	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE
2	PER LA PRESENTAZIONE DELLA PRACTICA	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE
3	PER LA PRESENTAZIONE DELLA PRACTICA	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE

ABC Demo RICHIESTA CESSIONE CREDITO Pratica n° DE-2020-SBPF-000004

### DATI IMMOBILE

**UBICAZIONE**  
 Indirizzo: VIA GIOVANNI GIOLITTI 22  
 Comune: TORINO  
 CAP: 10122 Prov. / Località: TORINO

**INFORMAZIONI**  
 Tipo di immobile: UNIFAMILIARE  
 Tipo di immobile: UNIFAMILIARE

**TITOLO DI POSSESSO**  
 Tipo di titolo di possesso: PROPRIETARIO  
 Tipo di titolo di possesso: PROPRIETARIO

**DATI CATASTRALI**  
 Tipo di immobile: UNIFAMILIARE  
 Tipo di immobile: UNIFAMILIARE

ABC Demo RICHIESTA CESSIONE CREDITO Pratica n° DE-2020-SBPF-000004

### RENDICONTAZIONE LAVORI - SAL 1

**DATI SAL 1**

Sal	Importo	Importo	Importo	Importo
1	20000	20000	20000	20000
2	20000	20000	20000	20000

**ASSICURAZIONE SAL 1**

Numero	Descrizione	Stato
1	ASSICURAZIONE SAL 1	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE

**DOCUMENTI SAL 1**

Numero	Descrizione	Stato
1	ASSICURAZIONE SAL 1	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE

ABC Demo RICHIESTA CESSIONE CREDITO Pratica n° DE-2020-SBPF-000004

### DATI PROGETTO

**DESCRIZIONE PROGETTO**  
 Descrizione progetto: BQIMPLIFICAZIONE VIA GIOLITTI

**DURATA DEI LAVORI**  
 Data inizio lavori: 30/11/2020 Data fine lavori: 31/03/2021

**PRESTAZIONE ENERGETICA**  
 Classe di partenza: F Classe post-riduzione: B

**RIEPILOGO SPESE E CREDITO**

SPESA/AVVISTA	SPESA/AMMISIBILE	CREDITO/DOBILE	IMPORTO CESSIONE	IMPORTO EQUIVALENTO
90.500 €	90.500 €	99.550 €	90.500 €	90.920 €

ABC Demo RICHIESTA CESSIONE CREDITO Pratica n° DE-2020-SBPF-000004

### RENDICONTAZIONE LAVORI - FINE LAVORI

**DATI FINE LAVORI**

Sal	Importo	Importo	Importo	Importo
1	20000	20000	20000	20000
2	20000	20000	20000	20000

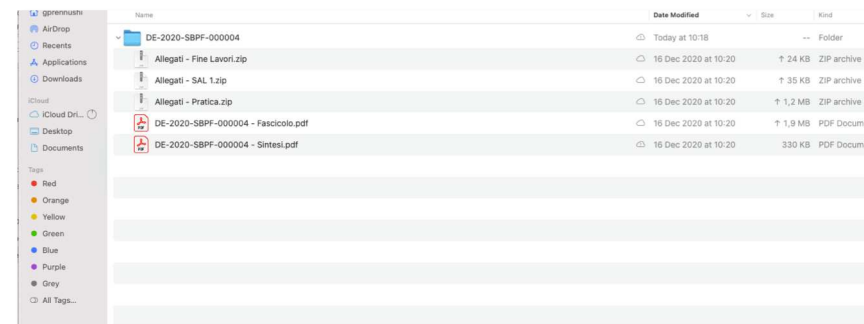
**ASSICURAZIONE FINE LAVORI**

Numero	Descrizione	Stato
1	ASSICURAZIONE FINE LAVORI	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE

**DOCUMENTI FINE LAVORI**

Numero	Descrizione	Stato
1	ASSICURAZIONE FINE LAVORI	IN ATTESA DI ACCETTAZIONE

- iii) Cartella digitale con le schede e tutti gli allegati organizzati per sezione



# IL BACK-END

Home Pratiche

Pratiche

Tutte le pratiche In validazione preliminare In validazione supervisore In validazione lavori (SAL) Completate

Tutte le pratiche Ricerca avanzata

Company	Tipo	Numero pratica	Tipo beneficiario	Codice fiscale / P.IVA	Nome beneficiario
Banca Etica					

Superbonus 110% Ecobonus Sismabonus Bonus casa Bonus facciate

Tipo	Stato	Numero pratica	Company	Beneficiario	Codice Fiscale	P.IVA	Indirizzo	Data di inoltro
🏠	👁️	BE-2021-BFPG-000213	Banca Etica	SESCOTEC SRL	02706280902	02706280902	VIA PIETRINO SOLINAS 11 07043 BONNANARO (SS)	13/05/2021 16:41
🏠	👁️	BE-2021-SBPG-000212	Banca Etica	SESCOTEC SRL	02706280902	02706280902	Via P. Solinas 11 07043 BONNANARO (SS)	13/05/2021 16:14
🌿	👁️	BE-2021-EBPF-000211	Banca Etica	CATTANEO SILVIO	CTTSLV70D09B300F		VIA BRUNO BOZZONI 4 21050 CAIRATE (VA)	13/05/2021 08:47
🏠	👁️	BE-2021-SBPF-000210	Banca Etica	TOMMASINI BRUNO	TMMBRN74C25F205C		LOCALITA' MOLINO MARENA 91 43040 SCHIARANO (PR)	12/05/2021 19:09
🌿	👁️	BE-2021-EBPF-000209	Banca Etica	GROTTO RENAT				

Home Pratiche

Pratica BE-2021-SBPF-000195

Revisione - in attesa di conferma supervisore

Dettagli Validazione preliminare Validazione supervisore Storico

### Dati beneficiario

Nome: PAOLO  
Cognome: DALLA VECCHIA  
Email: pedalavecchia@gmail.com  
Cellulare: +39031157261  
Codice fiscale: DLLPLASTMRL840D  
Luogo di nascita: VICENZA  
Data di nascita: 08/08/1957  
Genere: M

### Dati progetto

Descrizione: manutenzione straordinaria e efficientamento energetico  
Data presunta inizio lavori: 01/06/2021  
Data presunta fine lavori: 01/12/2021  
Classe energetica di partenza: F  
Classe energetica di arrivo: A4  
Impresa coordinatrice dei lavori: PWA IMPRESA COORDINATRICE DEI LAVORI

### Tecnico incaricato per la pratica

Vuoi delegare la gestione della pratica ad un tecnico di fiducia? SI  
Nome: LUCA  
Cognome: BELTRAME  
Email: lucabeltrame@studiosoccolbeltrame.it  
Cellulare: +390332494600  
Codice fiscale: BTLGLBRR2 LL46E

### Commercialista / CAF

Vuoi indicare il professionista che emetterà il visto di conformità? Nessuno

### Altre informazioni

Richiesta finanziamento: No  
Vuoi beneficiare di condizioni particolari?: SI  
Modalità di notifica codici sicurezza: E-mail

### Dati immobile

Ubicazione: Via Domenico Mezzanetti 51, 36100, Vicenza (VI) (Venezia)  
Tipo edificio: Unifamiliare  
Vincolo edilizio: L'immobile NON è soggetto a vincolo urbanistico  
Titolo di possesso: Familiare convivente  
Categorie A2 - Abitazione di tipo civile  
Foglio: 81  
Particella: 81  
Subalterno: 5

### Documenti

Documenti beneficiario/richiedente  
Documento di identità del beneficiario/richiedente: Carta d'identità-CF Paolo.pdf  
Codice fiscale del beneficiario/richiedente: Carta d'identità-CF Paolo.pdf  
Documento di identità del responsabile pratica (se diverso dal richiedente): Carta d'identità-Luca Beltrame - luglio 2020.pdf  
Delega al responsabile della pratica da parte del beneficiario (se inserito responsabile della pratica): delega a Luca.pdf  
Dichiarazione del beneficiario sulla conformità dei documenti consegnati in copia rispetto all'originale firmato beneficiario o legale rappresentante (nel caso di persone giuridiche): dichiarazione documenti conformi.pdf  
Documenti immobile  
Visura catastale fabbricato: VISURA.pdf  
Certificato di stato di famiglia contestuale ST.FAM. RESIDENZA E CITT.pdf  
Autorizzazione all'esecuzione dei lavori da parte del proprietario autorizzazione ad eseguire opere.pdf  
Documenti progetto  
Preventivi di spesa: preventivoDa.pdf  
APE (attestato prestazione energetica) pre intervento: APE\_PSE.pdf  
APE di progetto: APE\_POSI.pdf  
Progetto tecnico intervento con identificazione rispetto requisiti energetici e rispetto tetti di spesa: comando tecnico.pdf  
Relazione tecnica ex L.10.pdf  
Titolo abilitativo con ricevuta di deposito: SUAP-comune.pdf  
Documentazione fotografica ante-operam: DocFoto.pdf

## Ruoli utenti back-end:

- VALIDATORE TECNICO
- SUPERVISORE
- AMMINISTRATORE

Pratica BE-2021-SBPF-000195

Revisione - in attesa di conferma supervisore

Dettagli Validazione preliminare Validazione supervisore Storico

### Validazione preliminare

VALUTAZIONE GENERALE

è stato verificato che gli interventi oggetto del Superbonus sono inclusi tra quelli elencati all'art. 119 Decreto Rilancio ed aventi diritto alla detrazione pari al 110%, in quanto si tratta di isolamento termico dell'involucro e sostituzione dell'impianto di climatizzazione (interventi trainanti) e sostituzione dei serramenti, installazione di un impianto fotovoltaico e sistemi di accumulo e installazione di colonnina di ricarica (interventi trainati), e che il soggetto beneficiario sia incluso tra quelli elencati all'art. 119 comma 9 Decreto Rilancio ed aventi diritto alla detrazione pari al 110%, in quanto persona fisica. Attraverso gli interventi è previsto un salto energetico dalla classe F alla classe A4. La documentazione è chiara e completa. Il beneficiario è socio di ènostra.

ENERGIA PRIMARIA RISPARMIATA	19.3 MWh
ENERGIA RINNOVABILE IMMESSA IN RETE	2.9 MWh
VITA MEDIA UTILE DEGLI INTERVENTI	27 anni
CO <sub>2</sub> EVITATA	6.1 ton/anno
POLVERI SOTTILI EVITATE	50607 mg/anno

### Segnalazione errori

Step 4 - Documenti beneficiario/richiedente: Documento Inserire delega al responsabile della pratica (Luca Beltrame) e relativi

Inserito: 12/05/2021 13:21:31 Verifica utente: 12/05/2021 16:06:58

← INDIETRO

# QUALCHE NUMERO

- NUMERO DI PRATICHE INOLTRATE: **180**
  - Superbonus 110%: **30%**
  - Ecobonus: **22%**
  - BonusCasa: **39%**
  - SismaBonus: **1%**
  - BonusFacciate: **8%**
- NUMERO DI PRATICHE IN LAVORAZIONE: **276**
- NUMERO DI PRATICHE CONCLUSE (Fine Lavori): **14**
- IMPORTO MEDIO CREDITO CEDIBILE: **41.300 €/pratica**
- CREDITO IN CESSIONE/APPROVATO: **4.183.000 €**
- CREDITO IN APPROVAZIONE: **3.152.000 €**



# COMUNITÀ ENERGETICHE





- Nella Direttiva RED II si definisce il concetto di **Comunità Energetiche Rinnovabili** o CER (Art. 22) e di **AUTOconsumatori Collettivi** o AUC (Art. 21)
- Si riconosce ai cittadini il diritto di autoprodurre, autoconsumare, stoccare vendere energia rinnovabile
- Si riconosce la possibilità di scambiare all'interno della REC l'energia prodotta dagli impianti detenuti dalla comunità
- Secondo l'Energy Market Report nel quinquennio 2021-2025 potenzialmente le due configurazioni energetiche porterebbero a:
  - installare circa 3,5 GW di impianti fotovoltaici (+1,3 GWh di capacità di accumulo);
  - coinvolgere circa 150-300 mila utenze non residenziali e oltre 1 milione di utenze residenziali;
  - creare circa 5-10 mila configurazioni di AUC e circa 20.000 CER

# COMUNITA' ENERGETICHE RINNOVABILI: COSA SONO

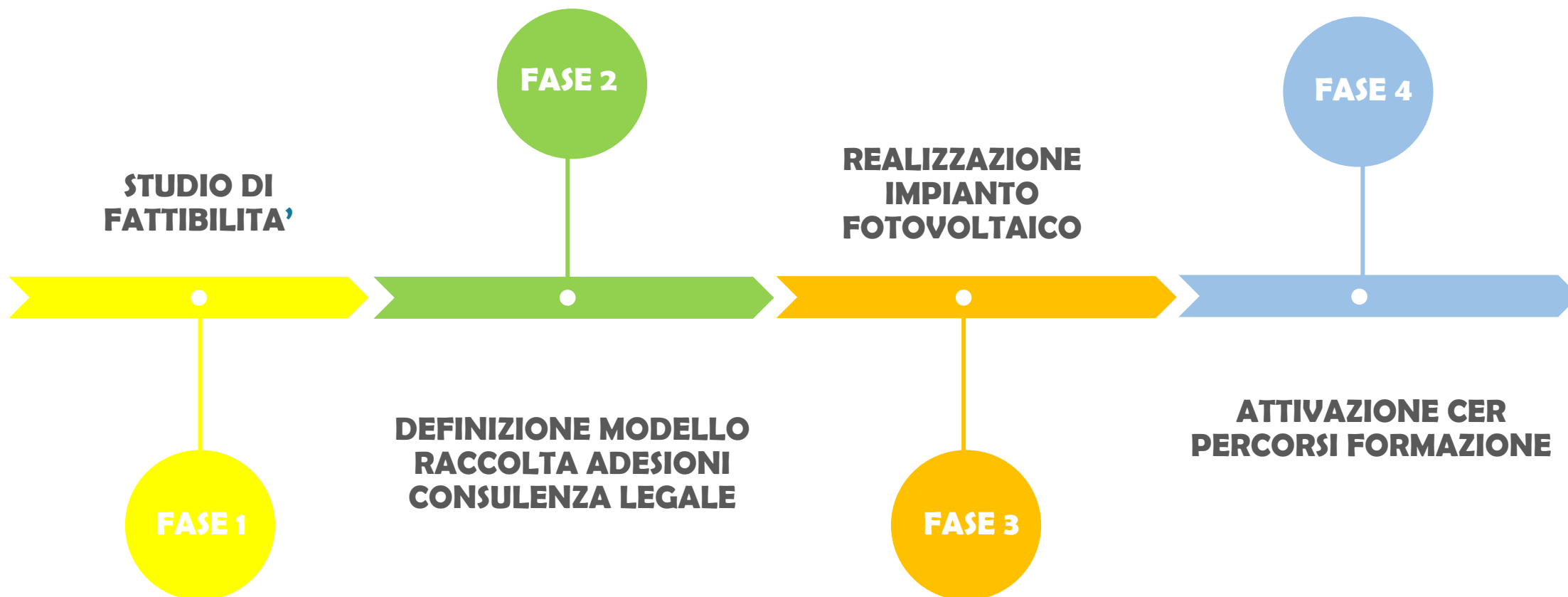
- **Soggetto giuridico** abilitato a produrre, consumare, accumulare e vendere energia rinnovabile, nonché a scambiare tra i membri della CER
- **Aggregazione di persone fisiche, PMI, enti o autorità locali** (inclusi Comuni) in qualsiasi forma purché non animate dal profitto come prima finalità
- **Soggetto basato su partecipazione aperta e volontaria**, controllato da azionisti o membri situati nelle vicinanze degli impianti, detenuti dalla comunità;
- Per le imprese private, la partecipazione alla CER non deve costituire l'attività commerciale e industriale principale;
- l'obiettivo principale delle CER è **fornire benefici ambientali, economici o sociali a livello di comunità ai suoi azionisti o membri o alle aree locali** in cui opera, piuttosto che profitti finanziari.



# COMUNITA' ENERGETICHE RINNOVABILI:

- **Perimetro (CER):** entro cabina di trasformazione MT/BT
- **Taglia:** max 200 kWp per singolo impianto
- Impianti entrati in esercizio **dopo 1 marzo 2020** ed entro 60 giorni recepimento direttiva
- Impianti possono essere di proprietà di terzi, **purchè l'energia sia nella disponibilità della comunità** ai fini della condivisione dell'energia
- Modello che premia **condivisione virtuale** (non necessario collegamento fisico fra impianti e utenze)
- Meccanismo **alternativo allo scambio sul posto** (nessun aggravio in bolletta per gli italiani)

# COMUNITA' ENERGETICHE RINNOVABILI: FASI



# COMUNITA' ENERGETICHE RINNOVABILI: PROGETTI IN

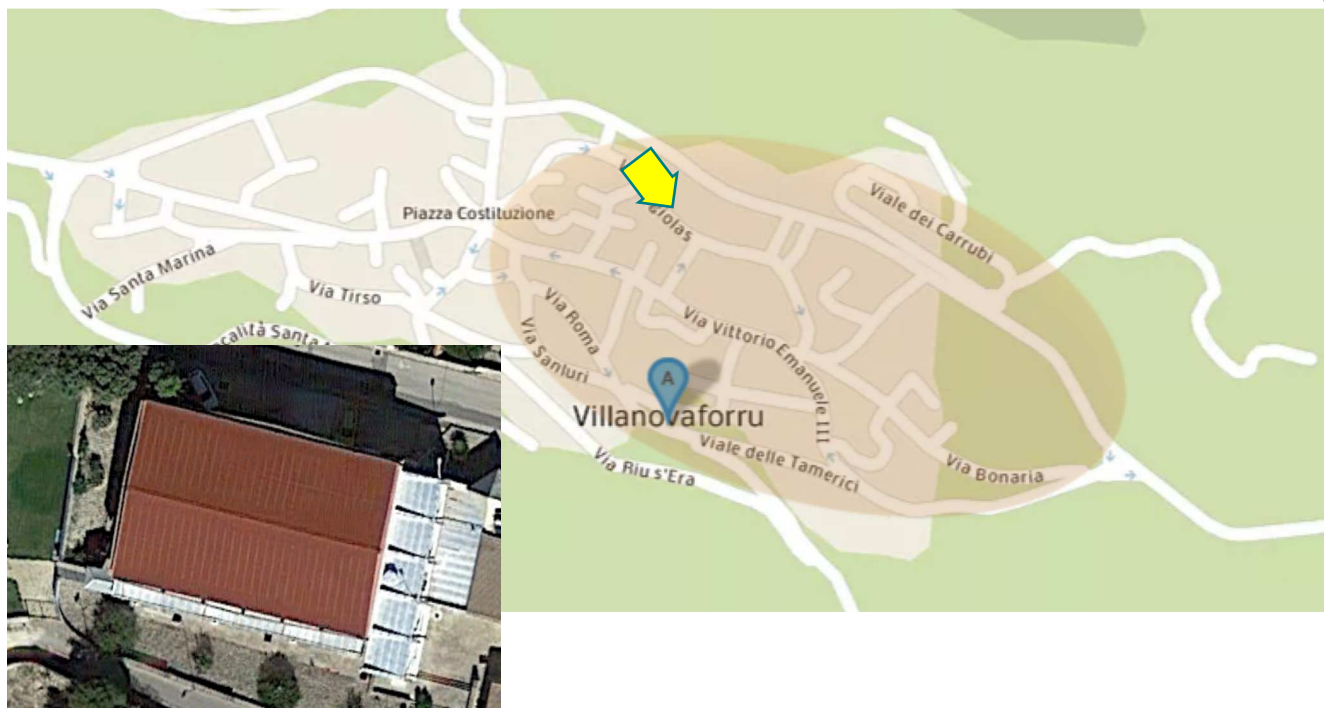
DOVE	COsa	PROMOTORE	OBIETTIVO
PADOVA	AUC (social housing)	ènostra	Ricerca e Sviluppo
BICCARI (FG)	CER	Comune	Tagliare bolletta energetica di cittadini e imprese
LEDRO (TN)	CER	Coop So.Le	Testare modello per replicarlo
VILLANOVAFORRU (SU)	CER	Comune	Tagliare bolletta energetica di cittadini e imprese
USSARAMANNA (SU)	CER	Comune	Tagliare bolletta energetica di cittadini e imprese

# COMUNITA' ENERGETICA DI VILLANOVAFORRU



- Piccolo Comune (680 ab.) tra le colline del Medio Campidano, Sud Sardegna
- Obiettivo dell'Amministrazione: abbattere la bolletta di famiglie e PMI aderenti alla CER facendosi carico dell'investimento

# COMUNITA' ENERGETICA DI VILLANOVAFORRU



- Sito individuato per impianto FV: Palestra scuola
- Cabina secondaria serve circa 160 POD (incluso quartiere di case popolari a N)
- Producibilità media annua (per 20 aa): 1.265 kWh/kWp
- Membri potenziali CER: 50 utenze (2 AU)
- Sportello informativo: già raccolte 45 preadesioni di utenze D/AU

- 94% energia disponibile per autoconsumo virtuale (6% autoconsumo palestra)
- 132-166 €/MWh beneficio complessivo destinato ai membri (in funzione della copertura dei costi operativi da parte del Comune)

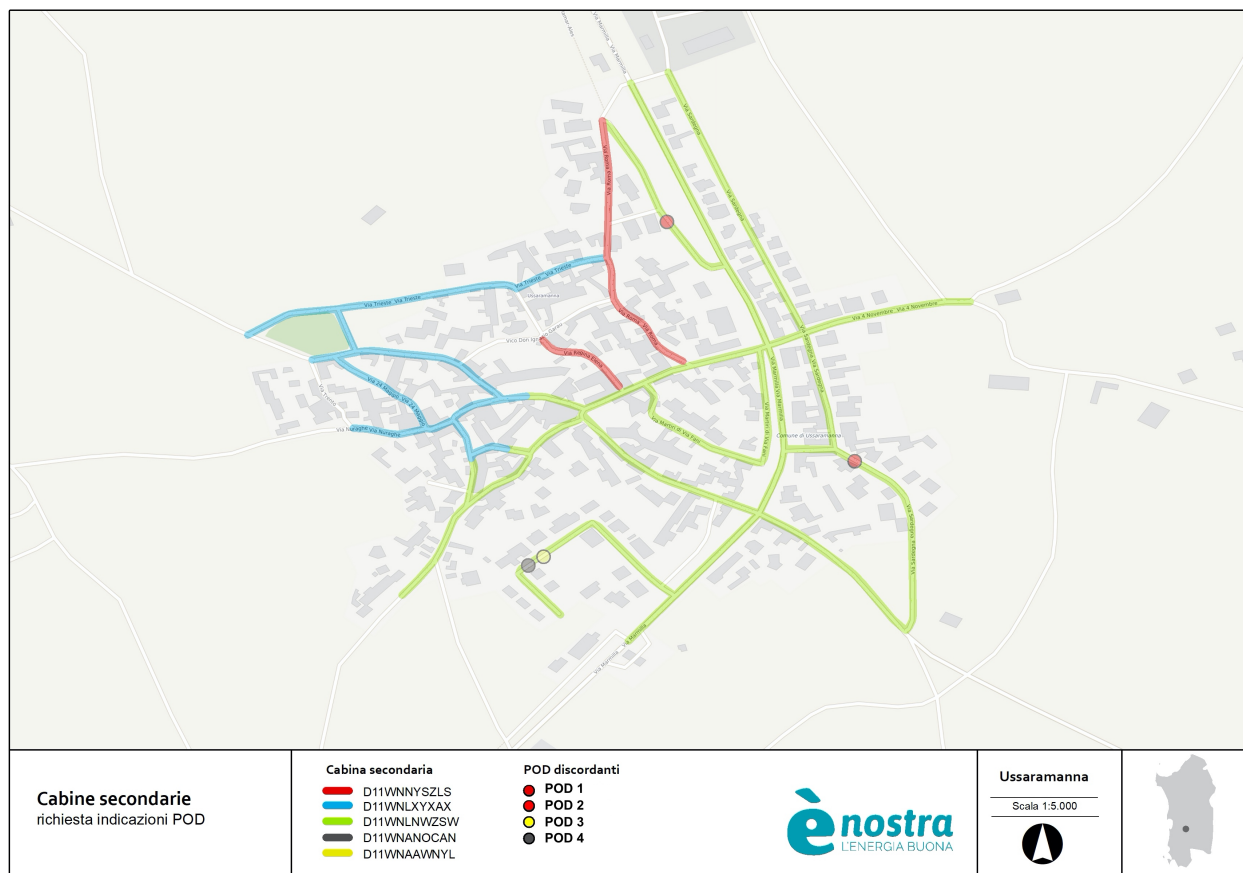
# COMUNITA' ENERGETICA DI USSARAMANNA



- Borgo di 512 abitanti del Sud Sardegna
- Presente sul Municipio impianto FV da 11 kWp allacciato post 1 marzo 2020 (SEU autoconsuma 75% dell'energia)
- Superfici disponibili per FV: tetto deposito e Centro Accoglienza Straordinaria



# COMUNITA' ENERGETICA DI USSARAMANNA



- In fase di campagna, raccolte 129 manifestazioni d'interesse
- Individuata cabina con maggior numero di preadesioni: 92 D/AU
- Budget a disposizione: 120.000 €
- 1° step: realizzazione di 2 impianti FV (tot 60 kWp):
  - 22,5 kWp su falda sud deposito
  - 38 kWp su CAS



# IMPIANTI COLLETTIVI

# IMPIANTO EOLICO IL "CERRONE" A GUBBIO

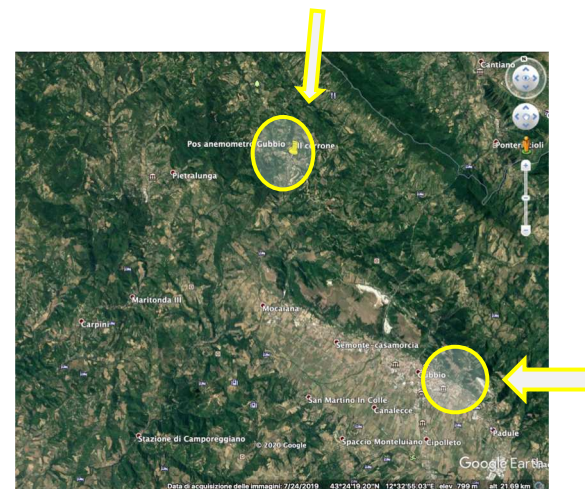
È in corso di realizzazione in Umbria, a Gubbio, località Cerrone, l'impianto eolico collettivo rappresentato da 1 aerogeneratore avente una potenza di 900 kW in grado di produrre quasi 2 GWh/anno, tale da soddisfare la domanda di circa 900 soci (utenze domestiche)

Il 17.11.2020 ènostra ha acquisito le aree sulle quali sorgerà l'impianto.

La titolarità del progetto è della società Sunergise Srl, società di Perugia operante nell'impiantistica elettrica nel settore delle energie rinnovabili.

Il Progetto ha ottenuto Autorizzazione Unica il 02/09/2019.

## Impianto eolico



**Gubbio**

L'impianto sarà costituito da una torre alta 46 metri fornita dal costruttore olandese EWT e da un rotore di 61m di diametro.

L'impianto è iscritto nel registro e beneficerà di tariffa incentivante ai sensi del DM 4 luglio 2019 (126 €/MWh)

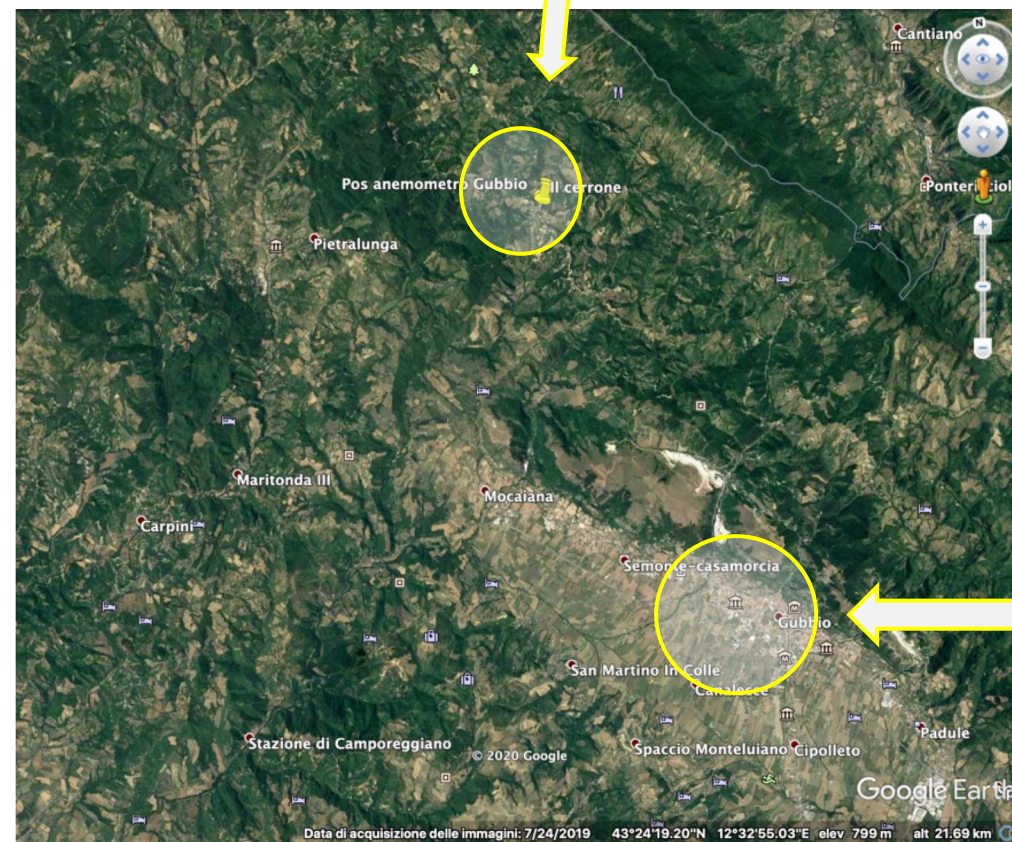
# CARATTERISTICHE DEL SITO

Il sito, un'area agricola situata a 868 m.s.l.m. è stato scelto per diverse ragioni:

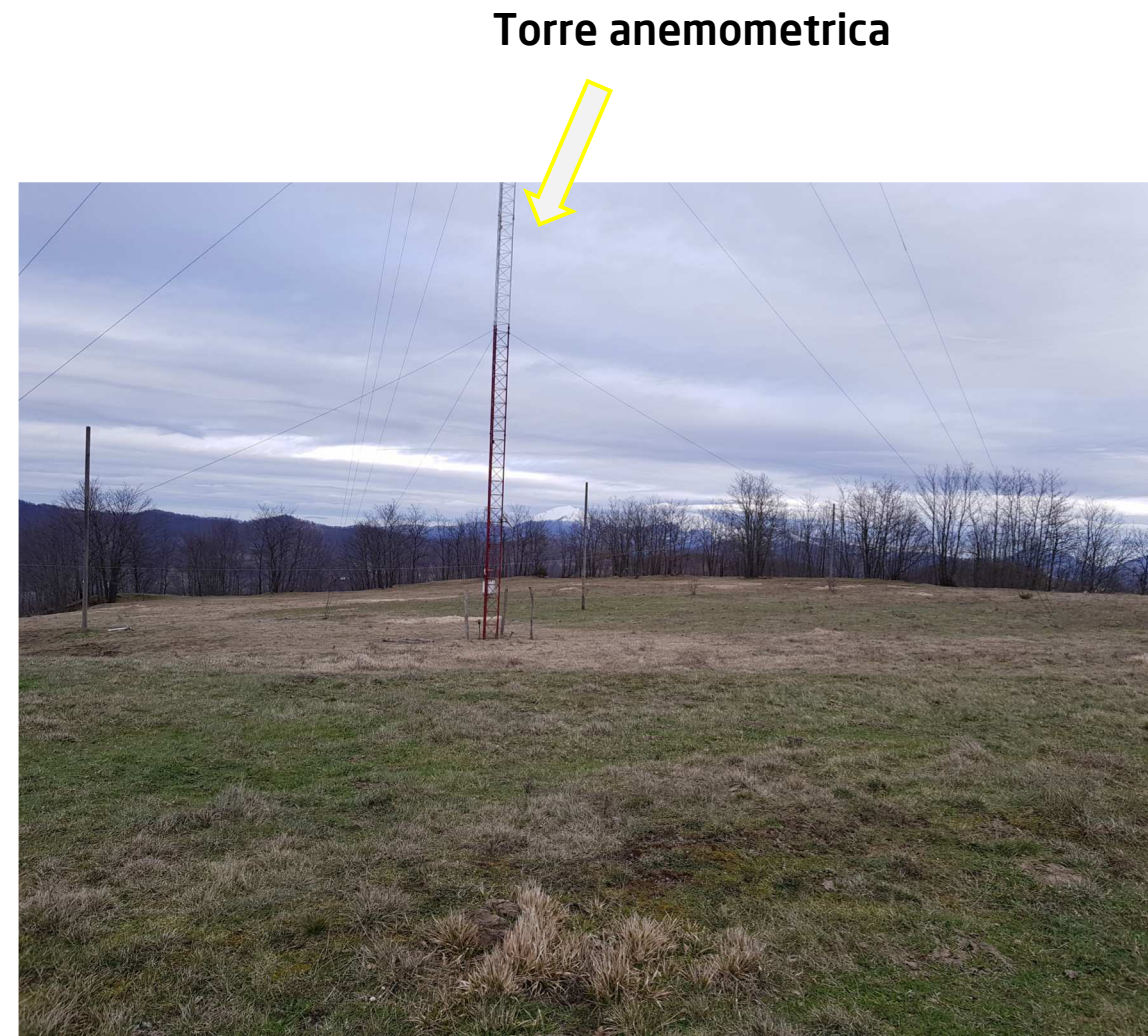
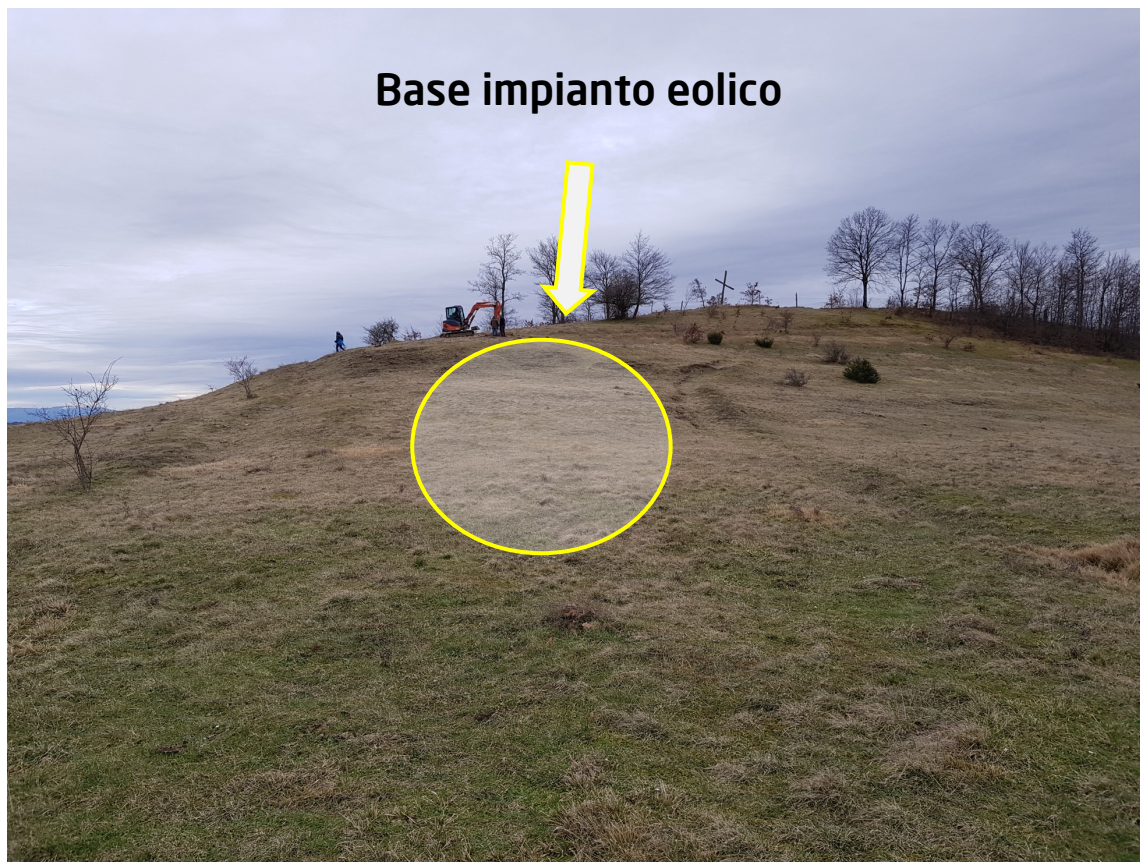
- inquinamento visivo minimo in quanto è distante dai centri abitati ed invisibile dalla piana di Gubbio;
- Elevata ventosità trovandosi in cima ad un crinale;
- accessibilità anche con mezzi di trasporto essendovi una strada provinciale che passa in prossimità del sito;
- vicinanza alla linea di MT a cui andrà connesso l'impianto;

La taglia dei 900 kW è stata scelta dallo sviluppatore per non snaturare la bellezza del territorio con impianti di grande taglia dato che limita l'impatto sul paesaggio di macchine molto grandi e dall'altro per evitare l'effetto «selva» di mini-eolici autorizzabili in PAS

## Impianto eolico



## SITUAZIONE ORIGINARIA



# CARATTERISTICHE DEL SITO

## MAPPA CATASTALE



- Tra i principali **valori aggiunti** del progetto la presenza di una torre anemometrica in prossimità del sito (20mt) che ha rilevato i dati del vento per **741 gg**
- Nella documentazione analizzata sono presenti tre analisi/studi relativi al calcolo della producibilità:
  - Una prima analisi del luglio 2018 redatta da Studio Rinnovabili) → **1,62 GWh**
  - Una seconda analisi del febbraio 2020 redatta direttamente dal soggetto responsabile Sunergise Srl → **2,287 GWh**
  - Una terza analisi del marzo 2020 redatta direttamente dal fornitore della turbina eolica (EWT) → **2,081 GWh**

Torre anemometrica



- BIT, la società che è stata incaricata da ènostra per la DD tecnica ha ritenuto ragionevole prendere in considerazione il dato fornito da EWT.
- Ad ogni modo nel **business plan** sono stati ipotizzati **1,980 GWh/anno**

## COMPATIBILITÀ CRITERI ANEV – GREENPEACE -LEGAMBIENTE

CRITERI PREFERENZIALI	ESITO	NOTE
Impianti per i quali è stato predisposto un piano di ripristino del sito a fine esercizio	ok	C'è un piano di ripristino e rivalorizzazione del territorio nei vari elaborati AU compreso un recupero di pascolo;
impianti per la cui costruzione è stato provocato un basso consumo di suolo netto, attraverso un calcolo degli ettari occupati per MW installato (considerando l'occupazione permanente per posa fondazione, cabine e sottostazioni, cavidotti, percorsi di accesso) a fine esercizio	ok	L'area occupata stabilmente sarà di 2.140m
impianti con un elevato valore di producibilità media (ore/anno)		produzione attesa intorno alle 2.000 h/eq
impianti con elevate distanze da insediamenti	ok	v. sopra
Impatto visivo	ok	basso impatto visivo



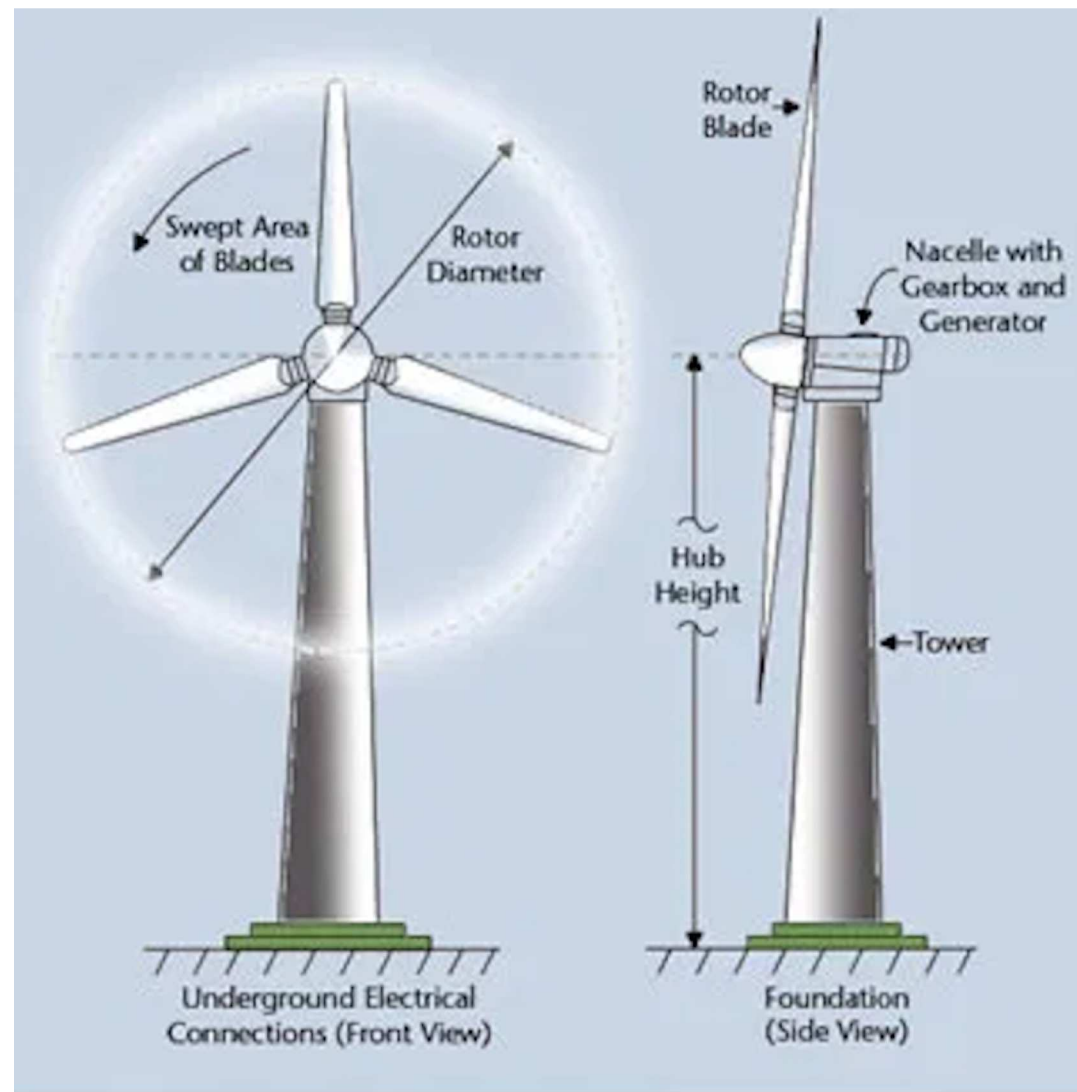
# L'AEROGENERATORE

Il produttore dell'aerogeneratore è **EWT**, un produttore di origine olandese nata nel 2005

## Caratteristiche:

- Modello: DW61-900
- Diametro del rotore. 61 mt,
- Altezza al mozzo: **46** mt
- Potenza: 900 kWe

La scelta dell'aerogeneratore su taglie di 1 MW non è ampia ed era basata sul fatto che era fondamentale avere un diametro rotore grande (per sfruttare la ventosità) compatibilmente con il trasporto nel sito (es. ENERCON è 53mt di rotore, mentre LEITWIND ha una pala lunga 38mt, 8mt in più di EWT necessitava di interventi importanti a livello di viabilità)



- L'entrata in esercizio è prevista entro luglio 2021
- Il **costo di investimento** è di Euro 1.650.000 oltre IVA
- L'impianto è stato iscritto a Registro FER 1 con la più favorevole tariffa prevista dal DM 2016: **€/kWh 126** (il termine di entrata in esercizio è il 10/08/2021)
- I **Ricavi attesi** sono di 192.000 €/anno
- Il **Margine atteso** è di 170.000 €/anno
- **Payback atteso**: ca. 10-12 anni



# L'AVANZAMENTO DEI LAVORI



# L'AVANZAMENTO DEI LAVORI



# L'AVANZAMENTO DEI LAVORI



# L'AVANZAMENTO DEI LAVORI



# PROGETTO FOTOVOLTAICO A BRINDISI

È prevista la realizzazione di un impianto fotovoltaico avente una potenza complessiva pari a **843 kWp** con una produzione annua stimata in 954 MWh sulla copertura di un edificio di 12.000 mq, sito nell'area portuale del comune di Brindisi, di proprietà di una nota azienda metalmeccanica che vi realizza componenti destinati al settore automotive.

Contestualmente all'impianto verranno installate a terra, nelle aree dedicate al parcheggio, n. 6 punti di ricarica dei veicoli elettrici ed ibridi per una potenza elettrica complessiva di 132 kW.



In data 30 giugno 2020 è stata inviata al GSE la richiesta di iscrizione al Registro per gli incentivi ai sensi del FER1

In data **29 settembre 2020** il GSE ha pubblicato la graduatoria confermando l'**iscrizione al Registro** ai sensi del **DM FER1**

# PROGETTO FOTOVOLTAICO A BRINDISI

Il 6 marzo del 2020 è stato firmato il **contratto preliminare di diritto di superficie** sulla copertura dell'immobile.

La superficie captante totale dei pannelli è prevista di ca. mq 5.000.

E' previsto che parte dell'energia elettrica che sarà prodotta dall'impianto fotovoltaico sia ceduta all'utenza sottostante (configurazione **SEU**)

La crisi pandemica ha coinvolto anche il settore automotive e conseguentemente ha ritardato la definizione dell'accordo di PPA (Power Purchase Agreement) tra ènostra e l'impresa per la cessione della parte di energia prodotta dall'impianto che l'azienda è in grado di (auto)consumare.



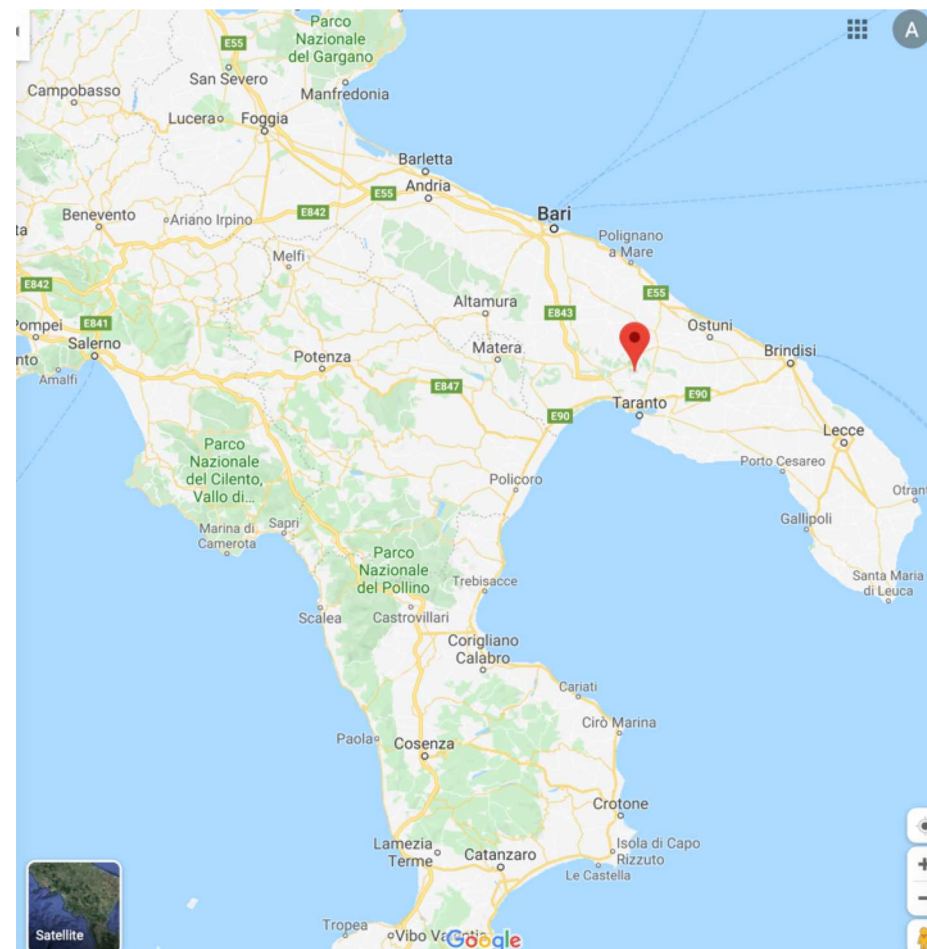


# PROGETTO EOLICO A CRISPIANO (TA)

E' stato avviato da ènostra l'iter autorizzativo per la realizzazione di un impianto eolico in un'area a vocazione agricola a **Crispiano, a nord di Taranto**.

La stessa area era inizialmente interessata da un progetto eolico da 200 kW, già autorizzato nel 2014 dal Comune di Crispiano, a seguito del rilascio del parere favorevole della valutazione d'incidenza ambientale da parte della Provincia di Taranto. Il progetto non fu poi realizzato per incertezza nell'ottenimento delle tariffe incentivanti.

Si è ritenuto di optare per un impianto da **500 kW** con impiego di una **turbina rigenerata** per sfruttare un sensibile incremento della quota di energia prodotta a disposizione dei soci e una migliore sostenibilità economica dell'operazione.

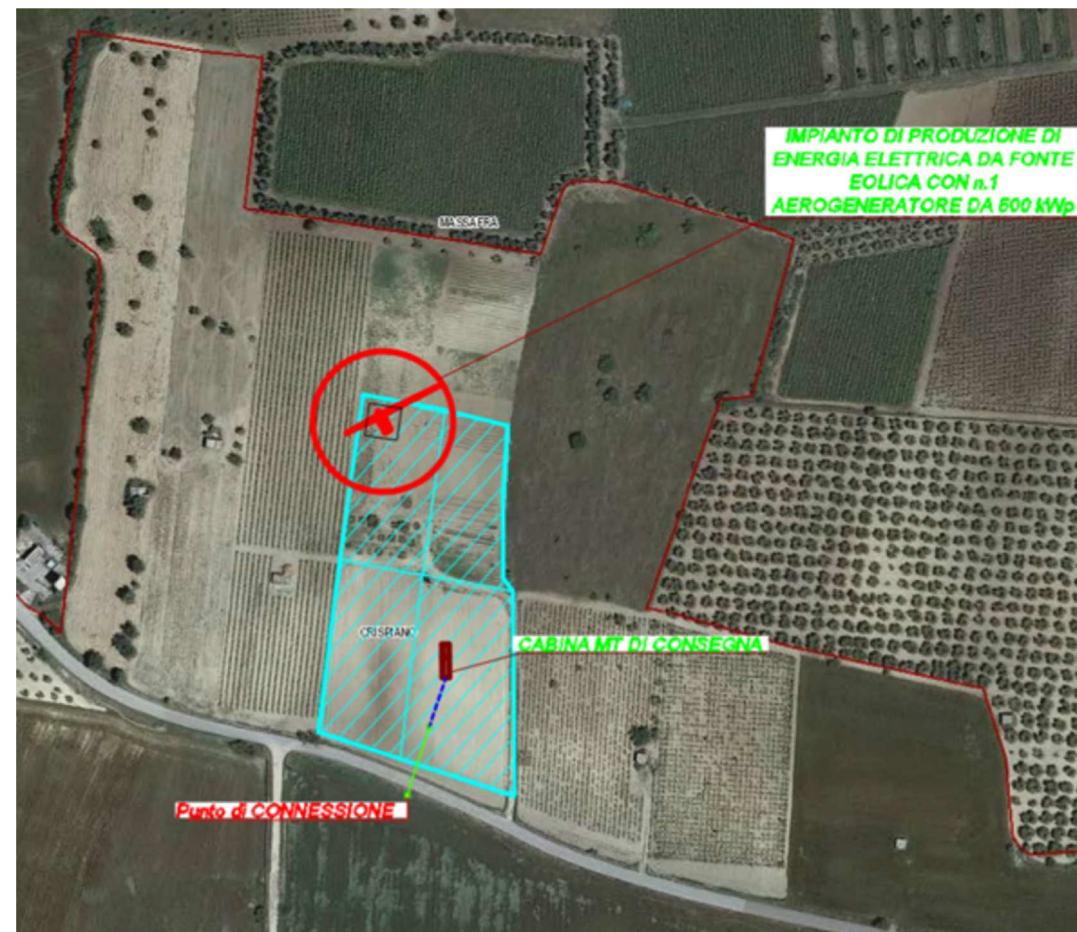


# PROGETTO EOLICO A CRISPIANO (TA)

Il 5 marzo 2020 ènostra ha sottoscritto l'atto notarile per l'acquisizione del **diritto di superficie** sull'area individuata per l'installazione di un aerogeneratore.

A seguito dell'acquisizione del diritto di superficie sulle aree sono state intraprese una serie di azioni importanti per l'avvio e la prosecuzione dell'iter autorizzativo per la realizzazione dell'impianto. In particolare, è stata presentata tra le altre: 1) la **richiesta di VINCA** (Valutazione di Incidenza Ambientale), 2) la richiesta del **nulla osta** alla costruzione agli **Enti Aeronautici** e 3) la Denuncia di inizio lavori per la costruzione della linea elettrica propedeutica al progetto.

Alla data di redazione della presenta relazione si rimane ancora in attesa di riscontro da parte della enti competenti.



# COSTO DI INVESTIMENTO PROGETTI

Progetto	Potenza (kW)	Produzione attesa (MWh/anno)	Emissione CO2 evitate (ton/anno)	Polveri sottili evitate (kg/anno)	Possibile entrata in esercizio
Eolico Cerrone	900	1.977	870	7,3	jul/21
FV Brindisi	843	985	433	3,6	nov/21
Eolico Crispiano	500	1.140	502	4,2	nd
<b>TOTALE</b>	<b>2.243</b>	<b>4.102</b>	<b>1.805</b>	<b>15,1</b>	

Progetto	Costo di investimento (stimato)	Fondo di produzione	Finanziamento Banca Etica	Capitale da raccogliere
Eolico Cerrone	1.650.000 €			
FV Brindisi	620.000 €			
Eolico Crispiano	530.000 €			
<b>TOTALE</b>	<b>2.800.000 €</b>	<b>1.030.575 €</b>	<b>1.000.000 €</b>	<b>769.425 €</b>

# TARIFFA PROSUMER

# RACCOLTA CAPITALE DI SOVVENZIONE

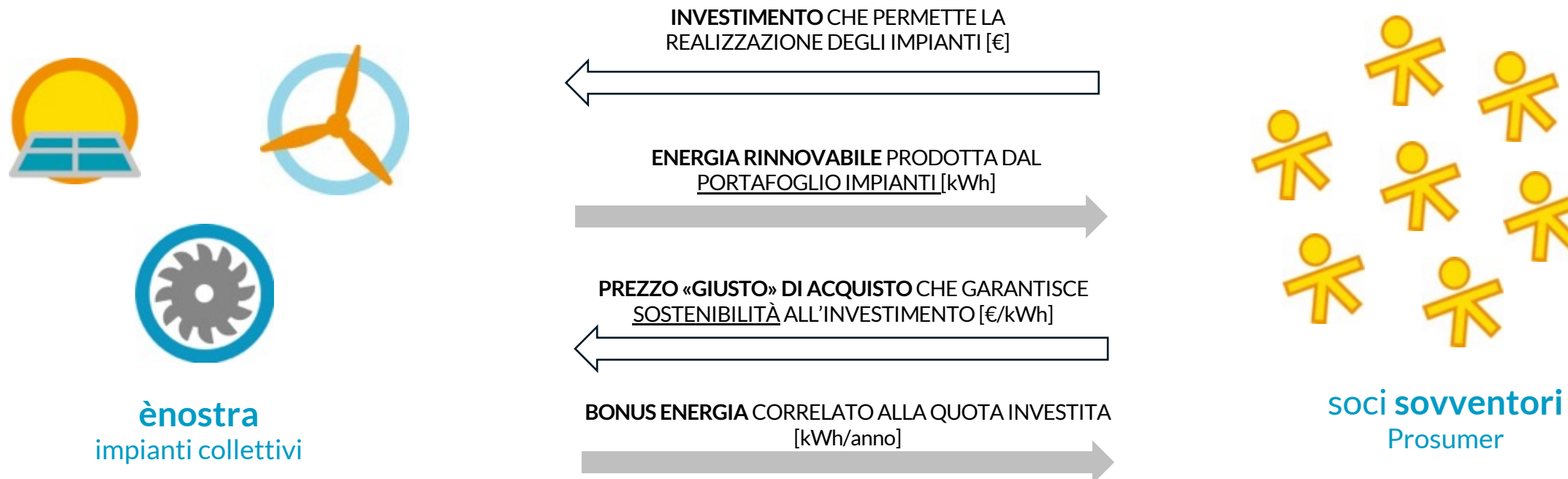
«Partecipa al Fondo produzione con la quota che ti permette di produrre l'energia di cui hai bisogno per soddisfare i tuoi consumi di casa»

Quanto consumi?	Quanto dovresti investire...	Quale bonus?	
CONSUMO DOMESTICO (kWh/anno)	INVESTIMENTO CONSIGLIATO (€)	N. AZIONI DI SOVVENZIONE CORRISPONDENTI	BONUS ENERGIA (kWh/anno)
1.000	500	20	160
2.000	1.000	40	320
3.000	1.500	60	480
4.000	2.000	80	640

*Produzione per singola quota capitale (25€) pari a 50vkWh/anno.*

# TARIFFA PROSUMER - SCHEMA DI RIFERIMENTO

Grazie alla tariffa PROSUMER si realizza un meccanismo di **scambio bilaterale di energia** tra ènostra e i soci sovventori, scollegato dal mercato dell'energia, grazie all'approvvigionamento diretto dagli impianti finanziati



# STRUTTURA OFFERTA

TIPOLOGIA DI  
PREZZO  
ENERGIA

**PREZZO FISSO - MONORARIO**  
con possibilità di aggiornamento annuale  
sulla base dell'effettiva performance di  
produzione del parco impianti di ènostra  
(eventuale comunicazione del prezzo dopo  
chiusura anno fiscale precedente)

BONUS  
ENERGIA  
(NOVITÀ)

**BONUS**  
espresso in kWh/anno, definito per fascia di  
capitale investito e applicato in bolletta alla  
sola componente energia

CRITERI  
APPLICAZION  
E

Applicazione della tariffa sovventori alla  
sottoscrizione del contratto  
o con cambio offerta con decorrenza al 1° del  
mese successivo  
(per chi è già in fornitura)

DURATA  
DELLE  
CONDIZIONI

DURATA DEL FONDO DI  
SOVVENZIONE

PREZZO NOMINALE  
ENERGIA  
(per il 2021)

0,0614  
€/kWh

Capitale investito	<b>500</b>	<b>1000</b>	<b>1500</b>	<b>2000</b>	€
Produzione finanziata	1000	2000	3000	4000	kWh/anno
Prezzo fisso nominale energia anno 2020	0,0614	0,0614	0,0614	0,0614	€/kWh
Consumi annui socio sovventore	<b>1000</b>	<b>2000</b>	<b>3000</b>	<b>4000</b>	kWh/anno
Consumi comprensivi di perdite di rete	1104	2208	3312	4416	kWh/anno
Spesa energia	68	136	203	271	€/anno
Bonus energia autoconsumata	160	320	480	640	kWh/anno
Bonus autoconsumo	10	20	29	39	€/anno
Spesa netta dell'energia	58	116	174	232	€/anno
Prezzo energia effettivo al netto del bonus	<b>0,0525</b>	<b>0,0525</b>	<b>0,0525</b>	<b>0,0525</b>	€/kWh

PREZZO EFFETTIVO  
ENERGIA  
al netto del bonus  
(per il 2021)

0,0525 €/kWh

# CONFRONTO CON TARIFFA STANDARD ÈNOSTRA

		2017	2018	2019	2020	2021
PUN medio mensile	€/kWh	0,05395	0,06131	0,05232	0,03892	0,0508
Tariffa SOLOVERDE MONO	€/kWh	0,06535	0,07271	0,06372	0,05032	0,0622
Tariffa SOLOVERDE PROSUMER	€/kWh	0,0525	0,0525	0,0525	0,0525	0,0525
Delta		-0,01285	-0,02021	-0,01122	0,00218	-0,0097
Controvalore su consumi pari a 2.000 kWh/anno	€/ann	-25,7	-40,42	-22,44	4,36	-19,4

La tariffa Prosumer al netto del bonus energia risulta mediamente più conveniente rispetto alla tariffa standard indicizzata di ènostra.

L'anno 2020 vede un significativo ribasso dei prezzi in borsa di carattere «eccezionale», che nella prospettiva di un investimento di lungo periodo (8/10 anni) potrebbe rappresentare il “worst case” di confronto.



# COPERTURA DEI CONSUMI E TARIFFA PROSUMER

**Partecipa al Fondo produzione**

Finanzia la realizzazione dei nuovi impianti collettivi rinnovabili di ènostra diventando socio sovventore.

Ènostra propone di investire un importo che permette di coprire i propri consumi di casa e suggerisce di abbinare l'investimento alla scelta della "Tariffa Prosumer", che permette al socio sovventore di approvvigionarsi virtualmente dagli impianti finanziati.

**Importo da investire**

CONSUMO ELETTRICO ANNUO (kWh) | INVESTIMENTO

2000 | 1000

Percentuale dei consumi di casa coperta dall'investimento indicato. (Riferiti ai tuoi consumi calcolati con il simulatore)

**100 %**

Se non affittavi una nuova produzione richiedi il **CONSUMO**

**TARIFFA PROSUMER APPLICABILE**

SOLOVERDE Prosumer - Bonus 155	<b>SOLOVERDE Prosumer - Bonus 320</b>	SOLOVERDE Prosumer - Bonus 400	SOLOVERDE Prosumer - Bonus 640
Documenti	Documenti	Documenti	Documenti

INVESTIMENTO CHE  
COPRE **100%** DEI  
CONSUMI

TARIFFA PROSUMER -  
BONUS 320

**Partecipa al Fondo produzione**

Finanzia la realizzazione dei nuovi impianti collettivi rinnovabili di ènostra diventando socio sovventore.

Ènostra propone di investire un importo che permette di coprire i propri consumi di casa e suggerisce di abbinare l'investimento alla scelta della "Tariffa Prosumer", che permette al socio sovventore di approvvigionarsi virtualmente dagli impianti finanziati.

**Importo da investire**

CONSUMO ELETTRICO ANNUO (kWh) | INVESTIMENTO

2000 | 700

Percentuale dei consumi di casa coperta dall'investimento indicato. (Riferiti ai tuoi consumi calcolati con il simulatore)

**70 %**

Se non affittavi una nuova produzione richiedi il **CONSUMO**

**TARIFFA PROSUMER APPLICABILE**

<b>SOLOVERDE Prosumer - Bonus 160</b>	SOLOVERDE Prosumer - Bonus 220	SOLOVERDE Prosumer - Bonus 480	SOLOVERDE Prosumer - Bonus 640
Documenti	Documenti	Documenti	Documenti

INVESTIMENTO CHE  
COPRE **70%** DEI  
CONSUMI

TARIFFA PROSUMER -  
BONUS 160

**Partecipa al Fondo produzione**

Finanzia la realizzazione dei nuovi impianti collettivi rinnovabili di ènostra diventando socio sovventore.

Ènostra propone di investire un importo che permette di coprire i propri consumi di casa e suggerisce di abbinare l'investimento alla scelta della "Tariffa Prosumer", che permette al socio sovventore di approvvigionarsi virtualmente dagli impianti finanziati.

**Importo da investire**

CONSUMO ELETTRICO ANNUO (kWh) | INVESTIMENTO

2000 | 1600

Percentuale dei consumi di casa coperta dall'investimento indicato. (Riferiti ai tuoi consumi calcolati con il simulatore)

**160 %**

Se non affittavi una nuova produzione richiedi il **CONSUMO**

**TARIFFA PROSUMER APPLICABILE**

SOLOVERDE Prosumer - Bonus 160	SOLOVERDE Prosumer - Bonus 220	<b>SOLOVERDE Prosumer - Bonus 480</b>	SOLOVERDE Prosumer - Bonus 640
Documenti	Documenti	Documenti	Documenti

INVESTIMENTO CHE  
ECCEDE **160%** I  
CONSUMI

TARIFFA PROSUMER -  
BONUS 480

# CODICI INVITO PER INVESTIMENTI $\geq$ 3000€

## Per i soci con capitale investito superiore a 3.000€

- Possibilità di **invitare all'adesione della tariffa Prosumer** altri soci/nuovi soci e quindi di cedere la possibilità dell'accesso alla tariffa Prosumer ad uno o più terzi (fino a 5);
- saranno creati dei **codici invito personalizzati** per socio ed utilizzabili una sola volta relativi alla tariffa SOLOVERDE Prosumer - Bonus 320 (che è quella pensata per i consumi medi di una famiglia, pari a 2.000 kWh/anno).

**Importo da investire**

CONSUMO ELETTRICO ANNUO (kWh) 4200      INVESTIMENTO 4000

Percentuale del consumo di casa coperta dall'investimento indicato, riferita ai tuoi consumi calcolati con il simulatore.

**190 %**

Se vuoi effettuare una nuova simulazione richiama il [SIMULATORE](#)

**TARIFFA PROSUMER APPLICABILE**

SOLOVERDE Prosumer - Bonus 160 <a href="#">Documenti</a>	SOLOVERDE Prosumer - Bonus 320 <a href="#">Documenti</a>	SOLOVERDE Prosumer - Bonus 480 <a href="#">Documenti</a>	<b>SOLOVERDE</b> Prosumer - Bonus 640 <a href="#">Documenti</a>
---	---	---	--

**FONDO DI PRODUZIONE**

### SOTTOSCRIZIONE SOCIO SOVVENTORE

1 Inserimento dati  
2 Inoltro documenti

[Regolamento sovventori](#)   [Contratto sovvenzione](#)

**IMPORTANTE**

Il capitale che hai deciso di investire supera la soglia di 3.000 €.

Se decidi di procedere riceverai 2 codici di invito alla tariffa Prosumer 320 da utilizzare con un familiare o amico.

### Esempio:

Capitale versato: 3.000€ -> possibilità di invitare 1 nuovo socio con tariffa prosumer bonus 320

Capitale versato: 4.000€ -> possibilità di invitare 2 nuovi soci con tariffa prosumer bonus 320

Capitale versato: 5.000€ -> possibilità di invitare 3 nuovi soci con tariffa prosumer bonus 320

# 6. Percorso partecipazione con i soci

## Un percorso che affrontiamo insieme

La partecipazione informale innerva la vita della cooperativa (solo per fare un esempio la costruzione della proposta di tariffa Prosumer)

La partecipazione formale prova a seguire il piano definito nel 2020: siamo riusciti a portare a casa alcuni risultati, su altri siamo invece in ritardo

Soci attivi

Gruppi Territoriali

Webinar / Youtube

Percorso “Cresciamo insieme” / “Come diventare grandi”



# SOCI-E ATTIVI-E - GRUPPI TERRITORIALI

## Da Ottobre 2020

Questionario nell'estate 2020  
Circa 100 risposte

3 comunità di pratiche con circa 40-50 partecipanti a ogni appuntamento:

- Come promuovere la cooperativa?
- Come coinvolgere soci e socie attive vicino a me?
- Quali possibili attività possono promuovere sul territorio i gruppi di ènostra?

Gruppi territoriali in partenza:

- Milano
- Genova
- Va-Co
- Firenze
- Bari



100% ENERGIA RINNOVABILE è una campagna di sensibilizzazione per l'utilizzo di energia da fonti rinnovabili, rivolta a famiglie e aziende. Iniziativa con garanzia di sostenibilità promossa da Eco Eventi, organizzazione di volontariato con sede a Noci (Ba). A breve ulteriori informazioni.

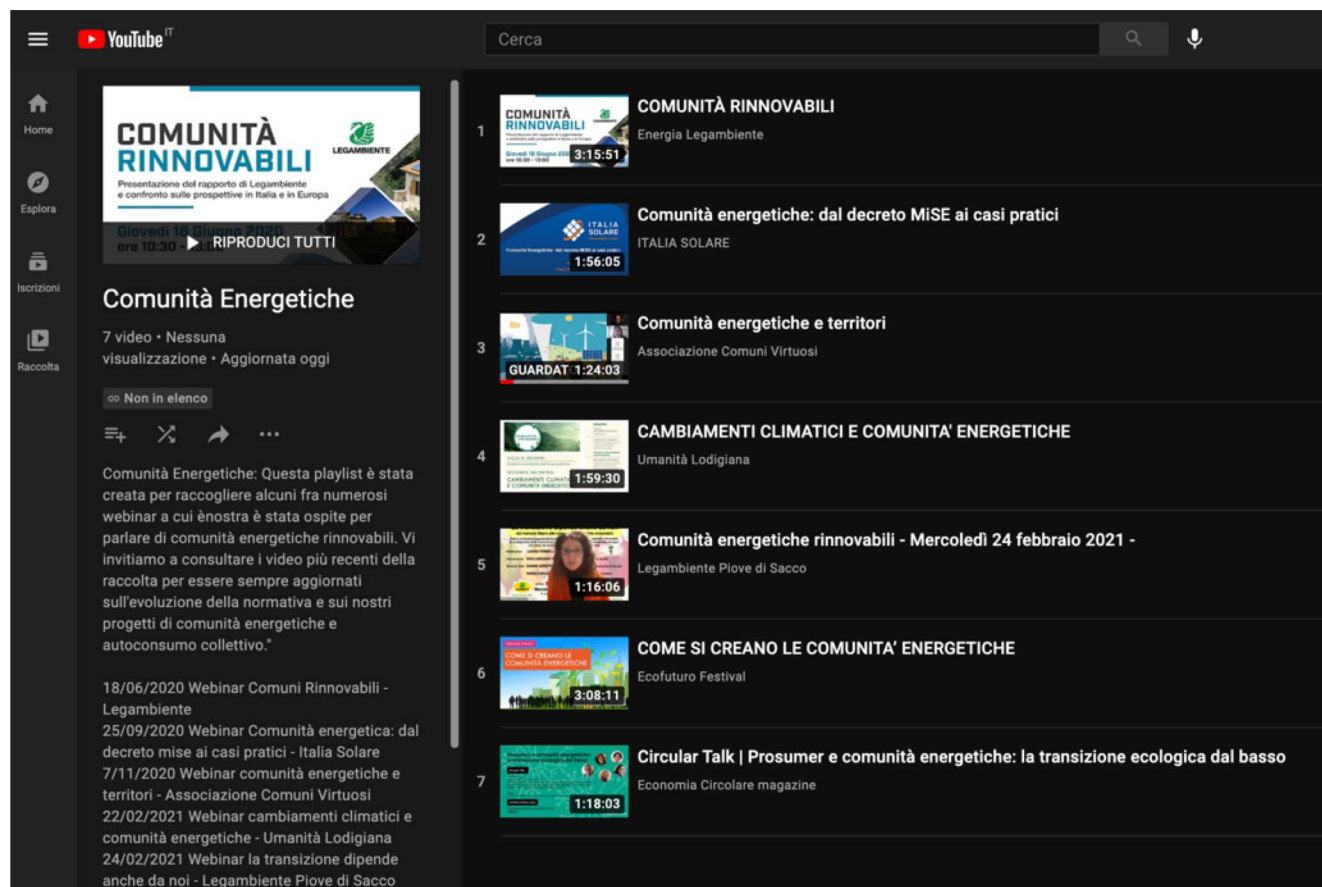


## Comunità energetiche Superbonus 110%

Abbiamo messo a sistema quanto già prodotto in questi mesi

Su richiesta dei soci attivi / gruppi territoriali abbiamo programmato un nuovo **webinar dedicato al Superbonus in programma il prossimo 27 Maggio alle 18:00.**

Ne verrà data ampia comunicazione a tutti i soci, non solo quelli attivi



The screenshot shows a YouTube playlist interface. The main video player displays a thumbnail for 'COMUNITÀ RINNOVABILI' with the text 'Presentazione del rapporto di Legambiente e confronto sulle prospettive in Italia e in Europa'. Below the player, the playlist title 'Comunità Energetiche' is shown with 7 videos and 'Nessuna visualizzazione'. A description follows: 'Comunità Energetiche: Questa playlist è stata creata per raccogliere alcuni fra numerosi webinar a cui ènostra è stata ospite per parlare di comunità energetiche rinnovabili. Vi invitiamo a consultare i video più recenti della raccolta per essere sempre aggiornati sull'evoluzione della normativa e sui nostri progetti di comunità energetiche e autoconsumo collettivo.' Below the description is a list of 7 video titles and their durations:

- 18/06/2020 Webinar Comuni Rinnovabili - Legambiente (3:15:51)
- 25/09/2020 Webinar Comunità energetica: dal decreto mise ai casi pratici - Italia Solare (1:56:05)
- 7/11/2020 Webinar comunità energetiche e territori - Associazione Comuni Virtuosi (1:24:03)
- 22/02/2021 Webinar cambiamenti climatici e comunità energetiche - Umanità Lodigiana (1:59:30)
- 24/02/2021 Webinar la transizione dipende anche da noi - Legambiente Piove di Sacco (1:16:06)
- COME SI CREANO LE COMUNITA' ENERGETICHE - Ecofuturo Festival (3:08:11)
- Circular Talk | Prosumer e comunità energetiche: la transizione ecologica dal basso - Economia Circolare magazine (1:18:03)

## Un percorso per l'ultimo anno di mandato del CDA

Nel 2022 scade il mandato dell'attuale CDA, in vista del rinnovo ci siamo chiesti **come la Cooperativa si potrà sviluppare nei prossimi anni**

Abbiamo pensato a tre percorsi che si potranno intersecare: uno interno al CDA, uno di ascolto dei soci lavoratori e uno di partecipazione di tutti i soci

In particolare cerchiamo una discussione aperta con i soci le migliori soluzioni e modelli da adottare che possano rispondere ad alcuni bisogni emergenti.

- adottare strumenti di rendicontazione e di garanzia che al crescere delle dimensioni e della pluralità dei soggetti coinvolti nella vita della cooperativa ne mantenga integra natura e finalità;
- seguire le orme di altre cooperative che hanno saputo crescere bilanciando il ruolo di attore a scala nazionale con un forte radicamento territoriale
- definire un approccio di evoluzione territoriale coerente con l'emergere delle prime comunità energetiche.

Tre webinar di auto-formazione e uno di restituzione



## Primo appuntamento giovedì 3 giugno 2021 ore 18:00

- ❖ Davide Dal Maso: gli strumenti classici (ad es. bilancio sociale)
- ❖ Luigi Corvo: piattaforma Openimpact
- ❖ Lidia Di Vece: Bilancio del Bene Comune



## 7. Varie ed eventuali



# ASSEMBLEA ORDINARIA DELLE SOCIE E DEI SOCI 2021